

# 1. 재정운용상황개요서

1-1-1. 재정자립도 : 29.55%

(단위:백만원)

지방세 (A)	세외수입 (B)	자체수입 (C=A+B)	일반회계 예산액 (D)	재정자립도 (C/D*100)
195,584	35,964	231,548	783,539	29.55%

※ 일반회계

1-1-2. 재정자주도 : 33.70%

(단위:백만원)

지방세 (A)	세외수입 (B)	지방교부세 (C)	조정교부금등 (D)	자체수입 및 자주재원 (A+B+C+D)	일반회계 예산액 (E)	재정자주도 ((A+B+C+D)/E*100)
195,584	35,964	10,000	22,536	264,084	783,539	33.70%

※ 일반회계

1-1-3. 사회복지분야 예산 비율 : 63.17%

(단위:백만원)

사회복지분야 예산액 (A)	전체예산액 (B)	사회복지분야 예산비율 (A/B*100)
504,621	798,833	63.17%

※ 일반회계+기타특별회계

1-1-4. 자체사업 및 보조사업의 비율

(단위:백만원)

자체사업예산액 (A)	자체사업비율 (A/C*100)	보조사업예산액 (B)	보조사업비율 (B/C*100)	전체예산액 (C)
109,170	13.67%	567,071	70.99%	798,833

※ 일반회계+기타특별회계

1-1-5. 행정운영경비 비율 : 12.54%

(단위:백만원)

행정운영경비 예산액 (A)	전체예산액 (B)	행정운영경비 예산비율 (A/B*100)
100,160	798,833	12.54%

※ 일반회계+기타특별회계

1-1-6. 예비비 확보율 : 0.34%

(단위:백만원)

예비비 분야 예산액 (A)	전체예산액 (B)	예비비 확보율 (A/B*100)
2,700	783,539	0.34%

※ 일반회계

1-1-7. 일반회계 세입예산에 계상된 지방세와 세외수입의 총액 중  
인건비의 비율 : 30.89%

(단위:백만원)

지방세 (A)	세외수입 (B)	자체수입 (C=A+B)	인건비 (D)	자체수입 대 인건비 비율 (D/C*100)
195,584	35,964	231,548	71,531	30.89%

※ 일반회계

1-2. 통합부채(2021년도 결산 기준)

(단위: 백만원)

분류	계	해운대구	공사공단	출자출연
통합부채	30,967	30,967	-	-
유동부채	15,558	15,558	-	-
장기차입부채	-	-	-	-
기타비유동부채	15,409	15,409	-	-

### 1-3. 우발부채(2021년도 결산 기준)

(단위: 백만원)

구 분	계	해운대구	공사·공단	출자·출연
소송관련	18,799	18,799	-	-

### 1-4. 의무지출과 재량지출 비중

○ 의무지출 : 84.96%, 재량지출 : 15.04%

(단위 : 백만원,%)

구 분	전 체 예산액	의 무 지 출				재량지출
		계	법정지출	보조사업	이자지출	
예산액	798,833	678,656	179,850	798,805	1	120,177
비 율	100%	84.96%	22.51%	62.44%	0.00%	15.04%

※ 일반회계+기타특별회계

### 1-5. 재정운용 관련 감사원 등의 감사결과 (2021. 7.~2022. 6.)

감사기관명	처분일시	제 목 (감사내용)	처분내용	처리결과
부산시	2021. 7. 15.	2021년 4~5월 시공감사 (구덕포 자연재해위험 개선지구 정비사업)	○ 공사비 정산 등 ○ 감 53,639천원	완료
부산시	2021. 9. 6.	2021년 사회적기업분야 보조금 특정감사 (사회적기업 일자리창출사업 지원금 지급 부적정)	○ 지원금 환수 ○ 1,135,940원	진행중
부산시	2022. 5. 16.	2022년 환경분야 보조금 특정감사 (쿨루프지원사업 관련 업무처리 부적정, 산림교육 위탁운영 업무처리 부적정)	○ 지원금 환수 ○ 2,838,456원	완료

### 1-6. 지방교부세 감액사항

※ 지방교부세법 제11조에 따라 전년도 지방교부세 산정시 감액 통보된 사항

(단위: 백만원)

위반 내역	감액금액	감액사유
계	46	
해파리 피해방지시설 설치관리용역계약 부적정	34	법령위반 과다지출
교통유발부담금 부과업무 처리 부적정	12	수입징수 태만

## 1-7. 재정분석 및 재정진단 내용(2021년도 결산 기준)

※ 지방재정법 제55조에 따라 행안부가 자치단체에 통보한 단체별 보고서

분야 / 재정분석지표		FY2019	FY2020	FY2021	유형평균	전국평균
I 재정건전성	1. 통합재정수지비율	3.44%	1.86%	7.69%	4.13%	1.94%
	2. 관리채무비율	0.48%	0.33%	0.30%	0.38%	7.06%
	3. 통합유동부채비율	8.66%	11.79%	7.19%	10.11%	24.05%
	4. 공기업부채비율	0.00%	0.00%	0.00%	129.46%	33.75%
II 재정효율성	5-1. 지방세수입비율	17.09%	15.69%	16.89%	12.60%	24.64%
	(지방세수입증감률)	-1.02%	22.46%	6.40%	5.12%	10.68%
	5-2. 세외수입비율	7.03%	6.63%	6.27%	4.77%	3.78%
	(세외수입증감률)	44.09%	25.91%	-6.49%	2.03%	12.15%
	6. 지방세징수율	98.15%	98.52%	98.56%	98.38%	98.22%
	(지방세징수율제고율)	0.9942	1.0038	1.0004	1.0002	1.0005
	7-1. 지방세채납액관리비율	0.54%	0.42%	0.45%	0.43%	0.92%
	(지방세채납액증감률)	31.47%	5.36%	5.04%	2.75%	-3.63%
	7-2. 세외수입채납액관리비율	2.53%	2.97%	2.05%	1.76%	0.74%
	(세외수입채납액증감률)	-1.64%	56.99%	-31.82%	-4.68%	-0.89%
	8. 지방보조금비율	19.97%	14.97%	16.42%	14.17%	5.23%
	(지방보조금증감률)	15.18%	2.86%	5.56%	4.44%	5.31%
	9. 출자·출연·전출금비율	0.00%	0.00%	0.00%	0.42%	2.38%
	(출자·출연·전출금증감률)	4.76%	18.37%	-14.11%	5.99%	9.75%
III 재정계획성	10. 자체경비비율	16.33%	12.44%	13.90%	15.70%	9.31%
	(자체경비증감률)	8.64%	-5.91%	14.54%	6.24%	8.84%
	11. 중기재정계획반영비율	95.30%	91.47%	82.21%	96.54%	95.42%
	12. 세수오차비율	95.35%	91.69%	92.67%	95.10%	85.65%
보조지표 - 분석지표	(세수오차비율개선도)	-	-	1.015	1.005	0.956
	13. 이불용액비율	7.46%	4.86%	6.46%	4.28%	4.95%
	1. 경상수지비율	87.02%	89.28%	88.90%	95.84%	69.95%
	2. 지방비분담비율(신규)	-	-	16.84%	28.70%	26.22%
	3. 관리채무증감률(신규)	-	-	-9.86%	41.64%	18.13%
	4. 총자본대비영업이익률	0.00%	0.00%	0.00%	0.56%	-1.14%
	5. 가용재원비율(신규)	-	-	5.59%	6.95%	10.50%
	6. 행사·축제경비비율	0.49%	0.20%	0.39%	0.19%	0.20%
	(행사·축제경비비율증감률)	-9.28%	-60.26%	97.53%	59.25%	28.73%
	7. 민간위탁금비율증감률	-14.57%	-22.70%	-5.03%	-1.49%	-17.59%
	8. 지방의회경비절감률	13.21%	49.56%	63.35%	47.96%	46.24%
	9. 업무추진비절감률	9.93%	27.85%	38.06%	39.09%	42.56%
	10. 예산집행률	87.45%	90.79%	88.06%	87.31%	88.68%
	11. 순세계잉여금비율	6.45%	3.79%	6.81%	5.30%	6.56%
- 참고지표	1. 실질수지비율	16.18%	16.27%	21.28%	18.34%	13.59%
	2. 관리채무부담비율	1.63%	1.34%	1.10%	1.45%	19.15%
	3. 관리채무상환비율	0.12%	0.10%	0.12%	0.12%	2.32%
	4. 장래세대부담비율	0.74%	1.06%	0.79%	1.67%	4.07%
	5. 환금자산대비부채비율	19.88%	21.75%	14.66%	18.88%	55.82%
	6. 탄력세율적용노력도	100.00%	0.00%	-	100.00%	87.92%
	7. 의무지출비율	87.44%	84.93%	81.93%	80.28%	60.48%
	(의무지출증감률)	16.75%	33.31%	-7.16%	8.34%	4.65%
	8. 정책사업투자비율	18.44%	14.95%	12.78%	13.43%	26.71%
	9. 행정운영경비비율	13.66%	10.01%	11.01%	10.88%	7.64%
	(행정운영경비증감률)	3.27%	0.58%	5.89%	5.10%	4.33%
	10. 주민참여예산지출비율	0.38%	0.10%	0.13%	0.26%	0.59%
	11. 일자리사업지출비율	1.00%	0.83%	1.98%	4.63%	3.82%
	12. 자본시설지출비율	16.62%	13.87%	11.04%	11.54%	13.92%
	(자본시설지출증감률)	55.06%	18.30%	-25.89%	4.86%	1.31%
	13. 자본시설유지관리비비율	3.61%	4.64%	4.69%	9.61%	6.19%
	(자본시설유지관리비증감률)	15.39%	29.94%	2.33%	4.47%	3.19%
	14. 인건비집행률	96.22%	95.12%	97.06%	97.21%	95.50%
	15. 연말지출비율	57.85%	27.73%	17.44%	23.05%	23.94%

## 우수지표

지표명	지표값(%)			전년대비	유형평균(%)	전국평균(%)	지표위상	지표성격	중요도
	FY2019	FY2020	FY2021						
세외수입비율	7.03	6.63	6.27	부진(▽)	4.77	3.78	최우수(★)	상향(↑)	중

- 지표값이 6.27%로서 유형평균 4.77% 보다 상당 수준 높은 최우수 상태임. 관내 지역개발 사업이 지속되면서 다양한 유형의 세외수입 요인이 있음. 대표적으로 환매계약으로 재산매각 수입 51억원 징수, 지난연도 수입 개발부담금 91억원 징수 등이 있었음.
- 지방세외수입 전담팀 중심으로, 잦은 담당자 교체에서도 업무에 빨리 적응할 수 있게 1:1 전문상담으로 업무 효율성을 높이고, 착오부과를 줄이기 위해 모니터링을 지속 실시함.
- 최근 3년동안 지속 감소됐고 대부분 임시적 세외수입이기 때문에 연도별 안정성은 취약함. 전년대비 징수액은 40억 감소하여 관련 증감률 지표는 악화됐음. 전년대비 지방행정 제재·부과금 69억원 감소, 코로나19로 인해 문화회관 사용료 등의 환급이 다수 발생함.

지표명	지표값(%)			전년대비	유형평균(%)	전국평균(%)	지표위상	지표성격	중요도
	FY2019	FY2020	FY2021						
세외수입채납액관리비율	2.53	2.97	2.05	개선(▲)	1.76	0.74	보통(□)	하향(↓)	상
(세외수입채납액증감률)	-1.64	56.99	-31.82	개선(▲)	-4.68	-0.89	최우수(★)	하향(↓)	상

- 지표값이 2.05%로서 유형평균 1.76% 보다는 높지만 전년대비 대폭 하락했음. 코로나19 상황에 상응한 맞춤형 채납활동을 통한 세외수입 채납액 관리실적이 인정됨.
- 지방세외수입 전담팀을 설치해 세외수입정보시스템 운영 지원과 교육을 전담하고 있으며, 세외채납팀은 전년도 일반회계를 이관받아 전문적인 채납징수 활동을 강화하였음.
- 2021년 채납누계액이 192억원으로 전년도 282억원 대비 90억원 감소하여 세외수입 채납액 증감률 실적이 -31.82%로 상당히 양호했음. 세외수입 채납자의 담세 능력에 따라 개별적 공매진행 및 고액채납자에 대한 특별 징수팀 상시 운영을 통한 채납액 증가율을 최소화하고 개발부담금 103억원 징수하여 채납액의 절대 규모가 감소했음.

지표명	지표값(%)			전년대비	유형평균(%)	전국평균(%)	지표위상	지표성격	중요도
	FY2019	FY2020	FY2021						
자본시설유지관리비비율	3.61	4.64	4.69	부진(▽)	9.61	6.19	최우수(★)	하향(↓)	중

- 지표값이 4.69%로서 전년보다 약간 높아졌지만 유형평균 9.61%와 비교하면 상당 수준 낮은 상태를 지속함. 최근 3년동안 지표값이 양호한 상태를 유지함. 전년대비 유형고정 자산은 34억원 증가했지만 자본시설유지비용은 3억원 증가에 그쳤음.
- 센텀시티를 비롯한 관광지역에서 첨단도시시설 투자 등으로 인해 수선유지, 연료비, 전기요금 등과 같은 시설유지관리비가 효율적으로 운영되는 도시기반 특성이 있음.
- 기반시설투자가 대부분 완료된 상태이기 때문에 유형고정자산 증가규모가 크지 않아 시설관리 비용 수요도 상대적으로 낮은 편임.

## 미흡지표

지표명	지표값(%)			전년대비	유형평균(%)	전국평균(%)	지표위상	지표성격	중요도
	FY2019	FY2020	FY2021						
자체경비비율	16.33	12.44	13.90	부진(▽)	15.70	9.31	보통(□)	하향(↓)	하
(자체경비증감률)	8.64	-5.91	14.54	부진(▽)	6.24	8.84	미흡(▼)	하향(↓)	하

- 지표값이 13.90%로서 전년대비 약간 상승했으며 유형평균 15.70% 보다 높음. 자체수입은 54억원 증가했지만 자체경비 지출 요인의 영향이 상대적으로 더 컸음.
- 코로나19 사태로 인해 미개최(축소)됐던 행사를 재추진하면서 일반운영비와 업무추진비 등 40억 정도 증가하여 지표값이 높아졌음.
- 행정운영경비비율도 전년대비 대폭 증가하여 자체경비 비율 증가에 부정적 영향을 미쳤음. 코로나 19 관련 보건소 운영 관련 직원들의 비상근무수당 증가로 인한 불가피한 상황이 인정됨.

지표명	지표값(%)			전년대비	유형평균(%)	전국평균(%)	지표위상	지표성격	중요도
	FY2019	FY2020	FY2021						
중기재정계획반영비율	95.30	91.47	82.21	부진(▽)	96.54	95.39	저조(☆)	100%지향	상

- 지표값이 82.21%로서 유형평균 96.54%와 비교하여 상당 수준 낮은 저조 상태이며 최근 3년동안 대폭 악화됐음. 중앙정부 공모사업들이 많아져서 개별적으로 예산 대응 과정에서 중기계획 관련 지표에 부정적인 영향이 발생했음.
- 2020~2024 중기지방재정계획상 2021년으로 계획했던 사업 일부 지연(중1동 행정복지센터 건립 30억, 신청사건립 150억 등)으로 당초 계획했던 사업을 제대로 추진하지 못해 본예산과 사업비 차액이 발생했음.

지표명	지표값(%)			전년대비	유형평균(%)	전국평균(%)	지표위상	지표성격	중요도
	FY2019	FY2020	FY2021						
이불용액비율	7.46	4.86	6.46	부진(▽)	4.28	4.95	미흡(▼)	하향(↓)	중

- 지표값이 6.46%로서 유형평균 4.28% 보다 상당 수준 높으며 최근 3년동안 지표값이 불안정하게 형성돼 있음. 사고이월액은 감소했지만 불용액이 증가하면서 지표값이 높게 형성됐음.
- 반여3동 중앙공영주차장건립사업(112억원 이월)과 같이 대규모 투자사업에서 보상이 지연되면서 불용액이 증가했음. 또한 특별교부세 24억원이 12월에 교부되면서 불가피하게 자동 이월된 경향이 있음.
- 이불용액비율은 예산집행률 수준과 연계돼 있음. 예산집행률은 88.06%로 전년도 보다 약간 낮아졌음. 특별회계 집행률이 낮았던 요인(주차장특별회계 32.3%, 지하수관리 특별회계 5.5%)에 기인함.

## 개선필요사항

- 대규모 재정투자사업에 대한 계획성을 높이고 적극적인 집행관리를 위해 노력할 필요가 있음. 다수의 도시기반 투자사업들이 동시에 진행되고 중앙정부의 각종 공모사업에 적극 참여하는 과정에서 중기계획의 실효성과 계획성이 약화됨. 중장기적인 도시계획을 체계적으로 정립하고, 당초 계획대비 집행이 차질없이 진행될 수 있게 현장 중심의 사업수행 계획을 선제적으로 마련할 필요가 있음.
- 도시기반 정비사업들이 마무리되는 시점에서 시설유지와 관리운영 부문을 중심으로 경직적 재정지출이 지속 증가할 위험이 있음. 자체경비비율과 행정운영경비 비율 등의 증감 추세를 체계적으로 분석하여 재정 운영의 경직성이 악화되지 않도록 경상지출영역에서 효율성 제고를 위한 전략적 계획 접근이 요망됨.

## 사례 발굴

### 세외수입체납액관리바울

지표명	지표값(%)			전년대비	유형평균(%)	전국평균(%)	지표위상	지표성격
	FY2019	FY2020	FY2021					
세외수입체납액관리비율	2.53	2.97	2.05	개선(▲)	1.76	0.74	보통(□)	하향(↓)

- 지표값은 유형평균 보다 높지만 전년대비 대폭 개선된 실적이 부각됨. 지방세외수입 전담팀(세외수입관리팀, 세외체납정리팀)을 설치해 세외수입정보시스템 운영 지원과 교육을 전담했음. 세외체납팀은 전년도 일반회계를 이관 받아 강력하고 전문적인 체납 징수에 주력하였음. 세외수입 체납자의 담세 능력에 따라 개별적 공매진행 및 고액체납자에 대한 특별 징수팀을 상시 운영하여 체납액 증가율을 최소화하였음.
- 세외수입 프로그램의 공유수면 허가권 리스트 공유하여 2021년 지방재정우수사례 발표대회에서 행정안전부 장관표창을 수상했음. 각 자치단체 세외수입 프로그램의 공유수면 허가권 리스트를 취합하고 전국에 공유하여 세외수입 체납만이 아니라 지방세 체납에도 압류할 수 있도록 한 사례임.



1-8. 지방세특례제한법 제5조에 따른 지방세 지출보고서(추계액 기준)

I. 지방세 비과세·감면 현황 개요

1. 비과세·감면 총괄표

(단위: 원, %)

구 분		‘21년(결산)	‘22년(추계)	비교 증감
비과세·감면액(A)		55,567,529,030	63,015,687,000	7,448,157,970
	비과세	49,408,963,050	55,567,319,000	6,158,355,950
	감면	6,158,565,980	7,448,368,000	1,289,802,020
지방세 징수액(B)		160,153,483,370	0	△160,153,483,370
비과세·감면율(A/A+B)		25.8		

2. 기능별 비과세·감면 현황

(단위: 원, %)

분 야		‘21년(결산)		‘22년(추계)		비교 증감	
			비중		비중		증감률
총 계		55,567,529,030	100.0	63,015,687,000	100.0	7,448,157,970	13.4
1	일반공공행정	38,791,941,210	69.8	43,640,306,000	69.3	4,848,364,790	12.5
2	공공질서 및 안전	4,687,720	0.0	0	0.0	△4,687,720	△100
3	교육	1,572,019,310	2.8	1,861,843,000	3.0	289,823,690	18.4
4	문화 및 관광	2,005,516,120	3.6	2,236,688,000	3.5	231,171,880	11.5
5	환경	0	0.0	0	0.0		
6	사회복지	1,553,572,260	2.8	1,774,995,000	2.8	221,422,740	14.3
7	보건	1,944,670	0.0	52,586,000	0.1	50,641,330	2,604.1
8	농림해양수산	42,339,120	0.1	34,354,000	0.1	△7,985,120	△18.9
9	산업·중소기업	116,161,900	0.2	126,732,000	0.2	10,570,100	9.1
10	수송 및 교통	349,728,840	0.6	392,844,000	0.6	43,115,160	12.3
11	국토 및 지역개발	473,206,860	0.9	450,059,000	0.7	△23,147,860	△4.9
12	과학기술	2,065,500	0.0	465,676,000	0.7	463,610,500	22,445.4
13	국가	10,356,426,300	18.6	11,624,336,000	18.4	1,267,909,700	12.2
14	외국	83,903,030	0.2	98,040,000	0.2	14,136,970	16.8
15	기타	214,016,190	0.4	257,228,000	0.4	43,211,810	20.2



### 3. 세목별 비과세 · 감면 현황

(단위: 원, %)

분 야		'21년(결산)	비중	'22년(추계)	비중	비교 증감	증감률
<b>총 계</b>		55,567,529,030	100.0	55,573,806,000	100.0	6,076,321,420	13.4
	보통세	55,567,529,030	100.0	63,015,687,000	100.0	7,448,157,970	13.4
	취득세						
	등록면허세	400,385,690	0.7	982,571,000	1.6	582,185,310	145.4
	레저세						
	지방소비세						
	주민세	985,683,460	1.8	1,012,976,000	1.6	27,292,540	2.8
	재산세	54,181,459,880	97.5	61,020,140,000	96.8	6,838,680,120	12.6
	자동차세						
	지방소득세						
	담배소비세						
	목적세						
	지역자원시설세						
	지방교육세						

### 4. 비과세 · 감면액 주요 증감사유별 분석

(단위: 원)

감 면 유 형	'21년(결산)	'22년(추계)	증감액
지방자치단체 및 지방자치단체조합에 대한 비과세	38,317,299,310	43,012,236,000	4,695,036,690
국가에 대한 비과세	10,354,324,940	11,620,259,000	1,265,934,060
종교, 제사단체에 대한 과세특례	1,893,806,060	2,117,411,000	223,604,940
사립학교 및 외국교육기관에 대한 과세특례	1,540,492,290	1,828,703,000	288,210,710
임대주택에 대한 감면	815,053,280	892,848,000	77,794,720
사유 도로 하천 제방 구거 유지 묘지에 대한 비과세	461,881,920	548,004,000	86,122,080
과학기술 지원을 위한 감면	2,065,500	465,676,000	463,610,500
장기미집행 도시계획시설 등에 대한 감면	455,990,080	433,593,000	△22,397,080
주택담보노후연금보증에 대한 감면	281,363,010	400,484,000	119,120,990
철도시설 등에 대한 감면	339,274,760	382,022,000	42,747,240
출산장려 및 양육지원을 위한 감면	267,564,710	276,771,000	9,206,290
사회복지법인에 대한 비과세	183,882,120	198,392,000	14,509,880
단순한 표시변경 등기 등에 대한 과세특례	152,721,000	174,501,000	21,780,000
문화재 등에 대한 과세특례	106,540,920	114,730,000	8,189,080
산업입지 지원을 위한 감면	100,884,540	105,012,000	4,127,460
외국정부 등에 대한 비과세	83,903,030	98,040,000	14,136,970
지방자치단체 등이 사용하는 공용, 공공용 재산에 대한 비과세	4,526,010	69,886,000	65,359,990
의료법인 등에 대한 과세특례	1,944,670	52,586,000	50,641,330

## Ⅱ. 지방세 비과세 · 감면 항목별 세부내역

### 1. 일반공공행정

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	‘21년(결산)	‘22년(추계)
일반공공행정		합 계	38,791,941,210	43,640,306,000
1	지방자치단체 및 자치단체조합에 대한 비과세 - 지방자치단체 및 자치단체조합에 대한 취득·등록면허·주민·재산·자동차·지역자원시설세 비과세(지방세법 §9①, §26①, §77① 1호, §109① 1호, §145① 1호, §145②) - 지방자치단체가 국방, 경호, 경비, 교통순찰, 소방, 환자수송, 청소, 오물수거와 도로공사 등에 사용하는 자동차에 대한 자동차세 비과세(지방세법 §126 1·2호)	소 계	38,317,299,310	43,012,336,000
		취 득 세		
		등록면허세	2,455,500	3,902,000
		주 민 세	411,756,460	419,725,000
		재 산 세	37,903,087,350	42,588,709,000
		자동차세		
		지방소득세		
		지역자원시설세		
2	지방자치단체 등 기부채납 부동산에 대한 비과세 - 지방자치단체 및 자치단체조합에 귀속 또는 기부채납을 조건으로 취득하는 부동산 및 사회기반시설에 대한 취득세 비과세(지방세법 §9②) - 지방자치단체 또는 지방자치단체조합이 소유하고 있는 부동산 또는 사회기반시설을 무상으로 양여받거나 기부채납 대상물의 무상사용권을 제공받는 조건으로 취득하는 부동산 또는 사회기반시설에 대한 취득세 비과세(지방세특례제한법 §73의2①)	소 계		
		취 득 세		
		-		
3	지방자치단체 등이 사용하는 공용·공공용 재산에 대한 비과세 - 지방자치단체 및 자치단체조합이 1년 이상 공용·공공용에 사용하는 재산에 대한 재산·지역자원시설세·비과세(지방세법 §109②, §145②)	소 계	4,526,010	69,886,000
		재 산 세	4,526,010	69,886,000
		지역자원시설세		
		-		
4	지방자치단체 등에 무상 제공하는 전력 등에 대한 비과세 - 지방자치단체 및 자치단체조합에게 생산된 전력 등을 무료로 제공하는 경우 지역자원시설세 비과세(지방세법 §145① 2호)	소 계		
		지역자원시설세		
		-		
5	정당에 대한 비과세 - 정당이 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산 등에 대한 취득·등록면허·주민·재산·지역자원시설세 면제(지방세특례제한법 §89①·②·③)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세		
		재 산 세		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
		지역자원시설세		
		-		
6	<b>정당에 무상 제공하는 전력 등에 대한 비과세</b> - 정당에게 생산된 전력 등을 무료로 제공하는 경우 지역자원시설세 비과세(지방세특례제한법 §89④)(폐지)	<b>소 계</b>		
		지역자원시설세		
		-		
7	<b>주민공동체에 대한 비과세</b> - 마을회 등 주민공동체의 주민공동소유 부동산 등에 대한 취득·등록면허·주민세·재산·지역자원시설세 비과세·감면(지방세법 §26② 4호 지방세특례제한법 §90①, §90②)	<b>소 계</b>	2,779,830	3,027,000
		취 득 세		
		등록면허세	135,000	135,000
		주 민 세		
		재 산 세	2,644,830	2,892,000
		지역자원시설세		
8	<b>사유 도로·하천·제방·구거·유지·묘지에 대한 비과세</b> - 묘지에 관한 등기에 대한 등록면허 비과세(지방세법 §26② 3호) - 도로·하천·제방·구거·유지·묘지에 대한 재산·지역자원시설세 비과세(지방세법 §109③ 1호, §145②)	<b>소 계</b>	461,881,920	548,004,000
		등록면허세		
		재 산 세	461,881,920	548,004,000
		지역자원시설세		
		-		
9	<b>지방공사 등에 대한 감면</b> - 지방공사·공단 등에 대하여 취득·재산세 감면(지방세특례제한법 §85의2①②) - 지방자치단체가 자본금 및 출연하여 설립한 주식회사, 재단법인에 대한 취득·재산세 감면(50%)(지방세특례제한법 §85의2③)	<b>소 계</b>	5,454,140	7,053,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세	5,454,140	7,053,000
		-		

## 2. 공공질서 및 안전

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<b>공공질서 및 안전</b>	<b>합 계</b>	<b>4,687,720</b>	<b>0</b>
10	<b>갱생보호사업을 위한 감면</b> - 한국갱생보호공단 등의 갱생보호사업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대한 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §85①)	<b>소 계</b>		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
11	<b>민영교도소에 대한 감면</b> - 민영교도소용 부동산 취득·재산세 50% 감면 (지방세특례제한법 §85②)(폐지)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
12	<b>천재 등으로 인한 대체취득 등에 대한 비과세</b> - 천재·지변·소실·도괴 기타 불가항력으로 인하여 멸실 또는 파손된 건축물·선박·자동차 및 기계장비를 개수 또는 대체 취득하는 경우 등에 대하여 취득·등록면허·레저·주민·재산·자동차·지방소득·담배소비·지역자원시설세 감면(지방세특례제한법 §4④, §92① 1호, §92②·③) - 소멸 멸실된 자동차에 대한 상속 취득(지방세법 §9⑦)	소 계	4,687,720	0
		취 득 세		
		등록면허세		
		레 저 세		
		주 민 세		
		재 산 세	4,687,720	0
		자동차세		
		지방소득세		
		담배소비세		
		지역자원시설세		
13	<b>재해구조 및 재해구호를 위한 과세특례</b> - 비상재해구조용 선박에 대한 지역자원시설세 비과세(지방세법 §145②) - (경기 파주) 전국재해구호협회 사업용 부동산에 대한 재산세 면제	소 계		
		재 산 세		
		지역자원시설세		
		-		

### 3. 교육

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
교 육		합 계	1,572,019,310	1,861,843,000
14	교육자치단체에 대한 비과세 - 교육자치단체에 대한 취득·등록면허·주민세·재산·지방소득·지역자원시설세 비과세(지방세법 §9①, §26①, §77① 1호, §90, §109① 1호, §145① 1호, §145②)	소 계	24,466,060	25,073,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세	24,466,060	25,073,000
		재 산 세		
		지방소득세		
		지역자원시설세		
		15	교육자치단체 기부채납 부동산에 대한 비과세 - 교육자치단체에 귀속 또는 기부채납을 조건으로 취득하는 부동산에 대한 취득 비과세(지방세법 §9②)	소 계
취 득 세				
-				

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
16	<b>교육자치단체 등이 사용하는 공용·공공용 재산에 대한 비과세</b> - 교육자치단체가 1년 이상 공용 또는 공공용에 사용하는 재산에 대한 재산·지역자원시설세 비과세(지방세법 §109②, §145②)	소 계	66,690	81,000
		재 산 세	66,690	81,000
		지역자원시설세		
		-		
17	<b>교육자치단체 등에 무상 제공하는 전력 등에 대한 비과세</b> - 교육자치단체에게 생산된 전력 등을 무료로 제공하는 경우 지역자원시설세 비과세(지방세법 §145① 2호)	소 계		
		지역자원시설세		
		-		
18	<b>사립학교 및 외국교육기관에 대한 과세특례</b> - 학교 및 외국교육기관에 대하여 취득·등록면허·주민·재산·지역자원시설세 감면(지방세특례제한법 §41①, §41②, §41③, §41⑤) - 학교의 기숙사용 부동산 및 학생들의 실험·실습용 차량·기계장비·항공기·입목·선박에 대하여 취득·주민·재산·지역자원시설세 면제(지방세특례제한법 §42①, §42②) - 국립대학법인 전환 이전에 체결한 계약에 따라 기부자에게 무상사용을 허가한 부동산에 대해서는 무상사용기간 동안 재산·지역자원시설세 면제(지방세특례제한법 §41⑥) - 「고등교육법」 제4조에 따라 설립된 의과대학의 부속 병원에 대한 취득·재산세 경감(지방세특례제한법 §41⑦) - 유치원을 설치·운영하기 위한 부동산에 대해 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §19)	소 계	1,540,492,290	1,828,703,000
		취 득 세		
		등록면허세	639,000	639,000
		주 민 세	302,435,510	308,872,000
		재 산 세	1,237,417,780	1,519,192,000
		-		
19	<b>사립학교 및 외국교육기관에 무상 제공하는 전력 등에 대한 비과세</b> - 사립학교 및 외국교육기관에게 생산된 전력 등을 무료 제공시 지역자원시설세 감면(지방세특례제한법 §41④)	소 계		
		지역자원시설세		
		-		
20	<b>평생교육단체 등에 대한 과세특례</b> - 평생교육단체 및 평생교육시설에 대하여 취득·재산세 50% 경감 (지방세특례제한법 §43③, §44) - 전공대학에 직접 사용하기 위해 취득하는 부동산에 대한 재산세, 취득세 감면(지방세특례제한법 §44②) - 공공직업훈련시설에 직접 사용하는 부동산의 재산세, 취득세 감면(지방세특례제한법 §44③)	소 계	150,000	160,000
		취 득 세		
		재 산 세	150,000	160,000
21	<b>평생교육단체에 무상 제공하는 전력 등에 대한 면제</b> - 평생교육단체에게 생산된 전 등을 무료로 제공하는 경우 지역자원시설세 비과세(지방세특례제한법 §43④)(폐지)	소 계		
		지역자원시설세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
22	<b>학술연구단체 및 장학단체에 대한 감면</b> - 학술단체가 학술연구사업에 사용하는 부동산에 대하여 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §45①) - 장학법인이 장학사업에 사용하는 부동산에 대해서는 취득·재산세 면제, 장학법인의 장학금 지급 목적으로 취득하는 임대용 부동산에 대하여 취득·재산세 80% 경감(지방세특례제한법 §45②) - 기초과학연구원과 정부출연연구기관의 고유업무용 부동산에 대하여 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §45의2)	<b>소 계</b>	6,844,270	7,826,000
		취 득 세		
		재 산 세	6,844,270	7,826,000
		-		

#### 4. 문화 및 관광

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
문화 및 관광		합 계	2,005,516,120	2,236,688,000
23	종교·제사단체에 대한 감면  - 종교·제사 목적의 비영리단체에 대하여 취득·등록 면허·주민·재산·지역자원시설세 면제(지방세특례제한법 §50①, §50②, §50③, §50⑤, §50⑥)  - 종교재단의 의료업용 부동산에 대하여 취득·재산세 경감 (지방세특례제한법 §38④)	소 계	1,893,806,060	2,117,411,000
		취 득 세		
		등록면허세	81,000	135,000
		주 민 세	93,450,750	99,100,000
		재 산 세	1,800,274,310	2,018,176,000
		지방소득세		
		지역자원시설세		
24	종교·제사단체에 무상 제공하는 전력 등에 대한 비과세  - 종교·제사 목적의 비영리단체 비영리단체에게 생산된 전력 등을 무료로 제공하는 경우 지역자원시설세 비과세 (지방세특례제한법 §50④)	소 계		
		지역자원시설세		
		-		
25	신문·통신사업에 대한 감면  - 신문·통신사업소에 대하여 주민세 감면(지방세특례 제한법 §51)	소 계		
		주 민 세		
		-		
26	문화·예술 지원을 위한 과세특례  - 문화예술단체가 문화예술사업에 사용하는 부동산 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §52①)  - 박물관·미술관·도서관·과학관에 사용하기 위한 부동산의 취득·재산·지역자원시설세 면제(지방세특례 제한법 §44조의2)	소 계	5,027,320	4,395,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세	5,027,320	4,395,000

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- (서울 종로구) 인사동·대학로문화지구내 권장시설에 대한 재산 감면</li> <li>- (서울) 공연장에 대한 취득·등록·지역자원시설세 면제</li> <li>- (경기, 양주) 양주 장흥 문화·예술체험특구 내 문화예술시설용 부동산에 대하여 취득, 재산세 감면</li> <li>- (제주) 공연장 설치 운영을 위한 부동산 취득세 면제</li> </ul>	지역자원시설세		
		-		
27	<b>관광단지 등에 대한 과세특례</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 관광단지개발사업 시행자가 취득하는 단지조성용 부동산 취득세 경감(지방세특례제한법 §54①)</li> <li>- 평창군에 위치한 대회직접관련시설 중 선수촌을 건축하여 취득하는 경우 재산세 중과배제(지방세특례제한법 §54⑥)</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		
28	<b>체육진흥을 위한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 체육단체가 체육진흥사업에 사용하는 부동산 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §52②)</li> <li>- (제주) 한국마사회 제주지역본부 시행 경주실황을 수신하여 발매한 장외발매소분에 대한 레저세 경감</li> </ul>	소 계	141,820	152,000
		취 득 세		
		재 산 세	141,820	152,000
		레 저 세		
		-		
29	<b>문화재 등에 대한 과세특례</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문화유산에 관한 국민신탁법인의 고유업무 직접 사용 부동산 취득·재산·지역자원시설세 면제(지방세특례제한법 §53)</li> <li>- 「문화재보호법」에 따라 사적지로 지정된 토지에 대하여 재산세 면제(지방세특례제한법 §55①)</li> <li>- 「문화재보호법」에 따른 문화재에 대하여 재산세 감면(지방세특례제한법 §55②)</li> <li>- 국보, 문화재로 지정된 부동산 등 재산 면제(조례)</li> <li>- (서울 종로) 역사문화미관지구 내 한옥에 대한 재산세 저율과세</li> <li>- (서울 성북) 등록 한옥 주택 건축물 및 부속토지 감면</li> <li>- 문화재보호조례에 의하여 지정된 문화재보호구역내 부동산에 대한 감면</li> <li>- 문화재보호법에 따라 문화재로 지정된 부동산에 대한 감면</li> </ul>	소 계	106,540,920	114,730,000
		취 득 세		
		재 산 세	106,540,920	114,730,000
		지역자원시설세		
		-		



## 5. 환경보호

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
환경보호		합 계		
30	환경환경공단에 대한 감면 <ul style="list-style-type: none"><li>- 한국환경공단의 폐기물재활용시설, 기술개발지원등의 사업용 부동산에 대하여 취득·재산세 감면(지방세특례제한법 §47)</li></ul>	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
31	자연환경 보호를 위한 감면 <ul style="list-style-type: none"><li>- 국립공원관리공단이 공원관리사업용 부동산에 대하여 취득·재산세 25%감면((지방세특례제한법 §48)</li><li>- 자연환경자산에 관한 국민신탁법인의 고유업무용 부동산에 대하여 취득·재산·지역자원시설세 면제 (지방세특례제한법 §53)</li><li>- 제00조(도시자연공원구역에 대한 감면) 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제7호에 따른 도시계획시설로 같은 법 제32조에 따라 지형도면이 고시된 후 10년 이상 장기간 미집행된 공원이었다가 같은 법 제38조의2에 따른 도시자연공원구역으로 변경·지정 고시된 토지, 지상건축물, 「지방세법」 제104조제3호에 따른 주택(각각 그 해당부분으로 한정한다)에 대해서는 2022년 12월 31일까지 재산세의 100분의 50을 경감하고, 「지방세법」 제112조에 따라 부과되는 세액을 면제한다.</li></ul>	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		지역자원시설세		
		-		
32	해양환경관리공단에 대한 감면 <ul style="list-style-type: none"><li>- 해양오염방제 및 해양환경개선 등의 사업용 부동산과 해양오염방제용 및 해양환경관리용으로 취득하는 선박의 취득·재산세 경감(지방세특례제한법 §49)</li></ul>	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
33	친환경 건축물 등에 대한 감면 <ul style="list-style-type: none"><li>- 녹색건축물 인증 등급, 에너지 효율 등급에 따른 신축 건축물의 취득세 3~10%를 경감(지방세특례제한법 §47의2①)</li><li>- 신축하는 주거용 건축물로서 제로에너지건축물 인증을 받은 건축물 또는 주택에 대해 취득세 15~20%를 경감 (지방세특례제한법 §47의2②)</li><li>- 신축하는 주거용 건축물로서 에너지절약형 친환경 주택에 대해 취득세 10%를 경감(지방세특례제한법 §47의2③)</li><li>- 내진성능 확인을 받은 건축물 또는 주택에 대해서 취득·재산세 경감(지방세특례제한법 §47의4①)</li><li>- 지진안전시설물의 인증을 받은 신축 건축물에 대한 취득세 감면(지방세특례제한법 §47의4③)</li></ul>	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		지역자원시설세		

## 6. 사회복지

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
사회복지		합 계	1,553,572,260	1,774,995,000
34	국민기초생활수급자에 대한 비과세 - 「국민기초생활 보장법」에 의한 수급자에 대한 주민세(균등분) 비과세(지방세법 §77②) - (인천)사회적 취약계층에 대한 주민세 균등분 비과세 - (제주)고령자에 대한 주민세 감면(과세기준일 현재 80세 이상)	소 계		
		주 민 세		
35	장애인에 대한 감면 - 장애등급 1~3급(시각장애 1~3급) 장애인의 승용자동차에 대하여 취득·자동차세 면제 (지방세특례제한법 §17①) - 시각장애(4급) 장애인의 승용자동차에 대하여 취득·자동차세 면제(조례)	소 계		
		취 득 세		
		자동차세		
		-		
36	한국장애인고용촉진공단에 대한 감면 - 한국장애인고용촉진공단의 업무용 부동산에 대하여 취득·재산세 25% 경감(지방세특례제한법 §18)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
37	한센환자 지원을 위한 감면 - 한센인정착농원 내의 주택, 축사용 부동산 및 재활사업용 부동산에 대하여 취득세 면제(지방세특례제한법 §17의2①) - 한센인 소유의 한센인정착농원 내의 부동산에 대하여 재산·지역자원시설세 면제(지방세특례제한법 §17의2②)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		지역자원시설세		
38	국민연금 등 지원을 위한 감면 - 「국민연금법」 제25조제4호에 따른 복지증진사업용 부동산 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §24①1호) - 「국민연금법」 제25조제7호에 따른 국민연금사업용 부동산 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §24①2호) - 「공무원연금법」 제17조제4호 및 5호의 사업을 위한 부동산 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §24②1호) - 「공무원연금법」 제17조제3호 및 6호의 사업을 위한 부동산 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §24②2호)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 「사립학교교직원 연금법」 제4조제4호 및 제5호의 사업을 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §24③1호)</li> <li>- 「사립학교교직원 연금법」 제4조제3호 사업을 취득·재산세 50%감면(지방세특례제한법 §24③2호)</li> </ul>			
39	<b>사회복지법인·시설·사회적기업에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사회복지법인, 양로원·보육원·모자원·한센병자치료보호시설 등 사회복지사업을 목적으로 하는 단체, 한국한센복지협회에 대하여 취득·등록면허·주민·재산·지역자원시설세 면제(지방세특례제한법 §22①, §22②, §22③, §22⑤)</li> <li>- 사회적기업의 고유업무용 부동산 등에 대하여 취득·등록면허·재산세 경감(지방세특례제한법 §22의4)</li> <li>- 「사회복지사업법」에 따라 설립된 사회복지법인이 의료기관을 경영하기 위하여 취득하거나 사용하는 부동산에 대해서 취득세 및 재산세 경감(지방세특례제한법 §22⑥)</li> </ul>	소 계	183,882,120	198,392,000
		취 득 세		
		등록면허세	8,058,460	81,000
		주 민 세	24,895,750	25,411,000
		재 산 세	150,477,910	172,900,000
		지방소득세		
40	<b>사회복지법인·시설 등에 무상 제공하는 전력 등에 대한 비과세</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사회복지법인 등에 생산된 전력 등을 무료로 제공하는 경우 지역자원시설세 비과세(지방세특례제한법 §22④)</li> </ul>	소 계		
		지역자원시설세		
		-		
41	<b>출산장려 및 양육지원을 위한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 어린이집 및 유치원을 설치·운영하기 위한 부동산에 대해 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §19)</li> <li>- 다자녀 양육자가 양육을 목적으로 취득하여 등록하는 자동차에 대하여 취득세 감면(지방세특례제한법 §22의2①, §22의2②)</li> <li>- (제주) 다자녀가정 출산 및 양육 목적의 주택 및 자동차 취득세 감면</li> <li>- (제주) 북한이탈주민(새터민)의 주택 및 자동차 취득세 감면</li> </ul>	소 계	267,564,710	276,771,000
		취 득 세		
		재 산 세	267,564,710	276,771,000
		-		
42	<b>노인복지시설에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 노인복지시설 및 직접 사용하는 부동산 취득세 면제, 재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §20 1호)</li> <li>- 경로당용 부동산 재산·지역자원시설세 면제(지방세특례제한법 §20 1호)</li> <li>- 양로시설, 경로당 외 노인복지시설에 사용하는 부동산 취득·재산세 25% 감면(지방세특례제한법 §20 2호)</li> </ul>	소 계	1,222,590	1,457,000
		취 득 세		
		재 산 세	1,222,590	1,457,000
		지역자원시설세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
43	<b>청소년단체 등 지원을 위한 감면</b> - 스카우트 주관단체, 한국청소년연맹, 한국해양소년단 연맹, 정부 인·허가 또는 민법 외의 법률에 의하여 설립된 청소년단체의 업무용 부동산 취득세 75% 감면, 재산세 면제(지방세특례제한법 §21①) - 청소년수련시설의 설치허가를 받은 비영리법인에 대해 취득세 면제, 재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §21②)	<b>소 계</b>	4,223,410	4,778,000
		취 득 세		
		재 산 세	4,223,410	4,778,000
		지역자원시설세		
		-		
44	<b>권익증진을 위한 감면</b> - 대한적십자사의 의료사업에 사용하기 위한 부동산에 대하여 취득·재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §40의3 2호) - 대한적십자사의 의료사업 외 부동산에 대하여 취득·재산세 25%경감(지방세특례제한법 §40의3 3호) - 법률구조법인·한국소비자원의 업무용 부동산에 대하여 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §23①,②)	<b>소 계</b>		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		
45	<b>산업재해보상보험사업 지원을 위한 과세특례</b> - 근로복지공단의 업무용 부동산에 대하여 취득·재산세 25%를 경감(지방세특례제한법 §27①2) - 근로복지공단의 의료사업 및 재활사업용 부동산에 대하여 취득세 50%, 재산세 50%를 경감(지방세특례제한법 §27②2)	<b>소 계</b>		
		취 득 세		
		주 민 세		
		재 산 세		
		-		
46	<b>노동조합에 대한 감면</b> - 노동조합의 업무용 부동산 취득·재산세 면제 (지방세 특례제한법 §26)	<b>소 계</b>		
		취 득 세		
		재 산 세		
47	<b>근로자 복지증진을 위한 감면</b>	<b>소 계</b>		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		
48	<b>국가유공자 등에 대한 과세특례</b> - 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」, 「보훈보상 대상자 지원에 관한 법률」, 「5.18 민주유공자 예우에 관한 법률」, 「특수임무수행자 지원에 관한 법률」에 의한 대부금으로 취득하는 부동산 취득·등록면허세 면제 (지방세특례제한법 §29①) - 국가유공자 등 단체에 대한 주민세 비과세, 부동산 취득·등록면허·주민·재산·지역자원시설세 면제(지방세특례 제한법 §29②, §29③)	<b>소 계</b>	263,140	265,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세		
		재 산 세	263,140	265,000

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	- 국가유공자 등이 보유한 자동차의 취득·자동차세 면제 (지방세특례제한법 §29④)	담배소비세		
		지역자원시설세		
		-		
49	<b>한국보훈복지의료공단 등에 대한 감면</b> - 한국보훈복지의료공단의 직접사용 부동산에 대하여 취득·재산세 25%를 경감(지방세특례제한법 §30①) - 보훈병원 의료업에 직접 사용 부동산에 대하여 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §30②) - 독립기념관의 직접 사용 부동산에 대하여 취득·주민·재산세 면제(지방세특례제한법 §30③)	소 계		
		취 득 세		
		주 민 세		
		재 산 세		
50	<b>주택거래에 대한 감면</b> - 서민주택(40㎡이하·취득가액 1억원미만 주택)을 취득하여 1가구 1주택이 되는 경우 취득세 면제(지방세특례제한법 §33②)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
51	<b>임대주택에 대한 감면</b> - 임대주택사업자가 공동주택 또는 오피스텔을 임대할 목적으로 취득하는 부동산 취득·재산세 감면(지방세특례제한법 §31①·②·④) - 한국토지주택공사의 공공주택에 대하여 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §31⑥) - 공공지원민간임대주택 또는 장기일반민간임대주택을 임대하려는 자가 국내에 임대 목적으로 공동주택 또는 오피스텔을 임대목적으로 직접사용할 경우 재산세를 감면(지방세특례제한법 §31의3) - 위탁관리 부동산투자회사가 임대할 목적으로 취득하는 부동산에 대해 취득·재산세 감면(지방세특례제한법 §31의4) - 한국토지주택공사의 임대목적으로 취득 소유하는 소규모 주택에 대하여 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §32①) - 한국자산관리공사가 연체자의 채무 상환 및 주거 안정을 지원하기 위하여 임대 중인 주택에 대한 취득세, 재산세 감면(지방세특례제한법 §57조의4)	소 계	815,053,280	892,848,000
		취 득 세		
		재 산 세	815,053,280	892,848,000
		지역자원시설세		
		-		
52	<b>주택담보노후연금보중에 대한 감면</b> - 대상주택의 저당권설정등기에 대하여 등록면허세 감면 (지방세특례제한법 §35①) - 주택담보노후연금보중 담보로 제공된 주택 재산세 감면(지방세특례제한법 §35②)	소 계	281,363,010	400,484,000
		등록면허세	202,440,000	324,528,000
		재 산 세	78,923,010	75,956,000

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 현금방식으로 생활자금 등을 지급받기 위한 장기주택저당대출에 가입한 사람이 담보로 제공하는 주택에 대한 재산세 감면(25%) (지방세특례제한법 §35③)</li> <li>- 노후생활안정자금을 지원받기 위하여 담보로 제공된 농지에 대하여 재산세 감면(6억원이하 100%) (지방세특례제한법 §35의2)</li> </ul>	-		
53	<b>무주택자에 대한 주택공급 지원 등을 위한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 한국사랑의집짓기운동연합회가 무주택자에게 분양할 목적으로 취득하는 부동산에 대하여 취득·재산세 면제 (지방세특례제한법 §36)</li> <li>- (제주) 어려운가구 집지어주기 사업으로 취득하는 전용면적 60㎡ 이하의 주거용 부동산에 대하여 취득·재산·지역자원시설세 면제</li> <li>- 혼인한 날부터 5년 이내인 사람과 주택 취득일로부터 3개월 이내에 혼인할 예정인 사람으로써 주택을 취득한 경우에는 취득세의 50% 경감 (지방세특례제한법 §36의2)(폐지)</li> <li>- 주택 취득일 현재 세대별 주민등록표에 기재되어 있는 세대주 및 그 세대원이 주택을 소유한 사실이 없는 경우로서 주택을 취득한 경우 취득세 면제(또는 50% 감면)(지방세특례제한법 §36의3)</li> </ul>	<b>소 계</b>		
		취 득 세		
		재 산 세		
		지역자원시설세		

## 7. 보건

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
보건		합 계	1,944,670	52,586,000
54	공공의료기관에 대한 과세특례 - 서울대학교병원, 서울대학교치과병원, 국립대학병원, 국립암센터, 국립중앙의료원, 국립대학치과병원, 한국원자력의학원이 고유 업무에 직접 사용하기 위해 취득한 부동산에 대하여 취득·재산세 50% 경감 (지방세특례제한법 §37)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세		
		재 산 세		
		지방소득세		
		지역자원시설세		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
55	<b>의료법인 등에 대한 과세특례</b> - 의료업을 개설한 자가 공중보건업무 종사명령을 이행하기 위하여 취득하는 면허, 공수의로 위촉된 수의사가 취득하는 면허 등에 대하여 등록면허세 비과세(지방세법 §26② 4호) - 의료법인이 의료업에 직접 사용하기 위한 부동산에 대한 취득세 30%, 재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §38①2) - 지방의료원이 의료업에 직접 사용하기 위한 부동산 취득·재산세 75% 경감(지방세특례제한법 §38의2) - (경기 포천)지방의료원이 지역주민에 대한 의료사업에 직접 사용하는 부동산에 대한 재산·주민세 면제	<b>소 계</b>	1,944,670	52,586,000
		취 득 세		
		등록면허세	0	54,000
		주 민 세		
		재 산 세	1,944,670	52,532,000
		-		
56	<b>국민건강보험사업 지원을 위한 감면</b>	<b>소 계</b>		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
57	<b>공공의료기관에 대한 과세특례</b> - 서울대학교병원, 서울대학교치과병원, 국립대학병원, 국립암센터, 국립중앙의료원, 국립대학치과병원이 고유 업무에 직접 사용하기 위해 취득한 부동산에 대하여 취득·재산세 75% 경감 (지방세특례제한법 §37)	<b>소 계</b>		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		

## 8. 농림해양수산

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
농림해양수산		합 계	42,339,120	34,354,000
58	농업인에 대한 과세특례  - 자경농민의 농지·임야, 농업용 시설에 대해 취득세 50% 경감(지방세특례제한법 §6①, ②)  - 도로·하천점용 면허 등의 등록면허세 면제(지방세특례제한법 §6③)  - 귀농인이 취득하는 농지 및 농지 조성용 임야에 대한 취득세 50% 경감(지방세특례제한법 §6④)  - 농기계류 관정시설에 대한 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §7)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세		
		재 산 세		
		자동차세		
		-		



연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 농업진흥지역 등에서 교환·분합하는 농지에 대한 취득세 면제 (지방세특례제한법 §8②)</li> <li>- 농어업인이 영농, 가축사육, 양식, 어획 등에 직접 사용하는 사업소에 대한 주민세 재산분 및 종원분 면제 (지방세특례제한법 §10②)</li> <li>- 농업용 석유류에 대한 자동차세 면제(조특법 §106의2① 1호)</li> <li>- (부산·대구·인천·경기·경남) 해제된 개발제한구역 및 녹지지역에서 용도변경된 지역 내 농지에 대한 재산세 75%→50%→25% 감면</li> <li>- (경기 광주) 지구단위계획구역 내 농지에 대한 농지 재산세 25% 감면</li> <li>- (제주) 친환경농산물 재배 농지 재산세 50% 경감</li> <li>- (제주) 축산업을 영위하는 자가 축산시설 등의 현대화를 위하여 취득하는 건축물 또는 차량에 대한 취득세 50% 경감</li> <li>- (제주) 장기간 소유한 분리과세 대상 농지의 재산세 세율 경감</li> </ul>			
59	<b>농지확대개발을 위한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 농업생산기반 개량사업 및 농지확대 개발사업으로 인하여 취득하는 농지에 대해 취득세 면제(지방세특례제한법 §8①)</li> <li>- 공유수면의 매립 또는 간척으로 인하여 취득하는 농지에 대하여 취득세 세율 경감(1000분의 8)(지방세특례제한법 §8④)</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
60	<b>한국농촌공사의 농업관련사업에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 농지매매사업 등에 따라 취득하는 부동산 과 농지법에 따른 농지에 대하여 취득·재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §13② 1호)</li> <li>- 농업생산기반 정비계획에 따라 취득·소유하는 농업 기반시설용 토지와 그 시설물에 대하여 취득세 50% 경감, 재산세 면제(지방세특례제한법 §13② 1의2호)</li> <li>- 경영회생 지원사업용 부동산에 대해 취득세 50%(환매 취득 면제), 재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §13② 2호)</li> <li>- 영농 규모 확대사업으로 취득하는 농지 취득세 50% 경감(지방세특례제한법 §13② 3호)</li> <li>- 제3자 공급목적의 농어촌 생활환경정비사업용 부동산 취득세 25% 경감(지방세특례제한법 §13② 4호)</li> <li>- 농지시장 안정과 농업구조 개선 등을 위해 취득하는 농지 취득세 50% 경감 (지방세특례제한법 §13② 5호)</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	- 생활환경정비사업에 따라 취득한 부동산 중 국가 또는 지방자치단체 무상 귀속될 공공시설물 및 그 부속토지와 공공시설용지 재산세 면제(지방세특례제한법 §13③)			
61	<b>농업법인에 대한 감면</b>	<b>소 계</b>	0	0
	- 농업법인이 법인 설립등기일부터 2년 이내 취득하는 농업용 부동산 취득세 75% 감면(지방세특례제한법 §11①) (부칙 §8 취득세 면제)	취 득 세		
	- 영농·유통·가공용 부동산 취득·재산세 50% 감면 (지방세 특례제한법 §11②)	등록면허세		
	- 농업법인의 설립 등기 등록면허세 면제(지방세특례 제한법 §11④)	재 산 세		
62	<b>임업인에 대한 감면</b>	<b>소 계</b>		
	- 임업인이 직접 임업을 하기 위하여 교환·분합하는 임야 취득세 면제, 99만㎡이하 보전산지 취득세 50% 경감 (지방세특례제한법 §8③)	취 득 세		
	- 임업에 대한 주민(종업원·재산) 면제(지방세특례제한법 §10②)	주 민 세		
	- 임업용 석유류에 대한 자동차세 면제(조특법 §106의2① 1호)	자동차세		
63	<b>산림유전자원보호림 등 임야에 대한 재산세 비과세</b>	<b>소 계</b>	173,280	153,000
	- 산림유전자원보호림·보안림 등 임야에 대한 재산세 비과세(지방세법 §109③ 2호)	재 산 세	173,280	153,000
		-		
64	<b>2012여수세계박람회 지원을 위한 감면</b>	<b>소 계</b>		
	- 여수세계박람회재단 등의 업무용 부동산 취득·재산세 감면(지방세특례제한법 §54⑤)	취 득 세		
	- 여수세계박람회 재단 고유업무 직접사용 부동산 취득·재산세 감면	재 산 세		
	- 해양박람회 특구 내 창업 또는 사업장 신설기업, 사업 시행자 고유업무 직접사용 부동산 취득·재산세 감면	지역자원시설세		
65	<b>어업인에 대한 과세특례</b>	<b>소 계</b>	2,075,540	1,935,000
	- 어업을 주업으로 하는 자가 어업을 영위하기 위하여 취득하는 어업권 및 어선에 대하여 취득세 50% 경감(지방세특례제한법 §9①)	취 득 세		
	- 20톤 미만의 소형어선에 대하여 취득·재산·지역자원 시설세 면제 (지방세특례제한법 §9②)	등록면허세		
	- 출원에 따른 어업권 취득세 면제, 어업권에 관한 등록 면허세 면제(지방세특례제한법 §9③)	주 민 세		
	- 어업에 직접 사용하는 사업소에 대한 주민(종업원·재산) 면제 (지방세특례제한법 §10②)	재 산 세	2,075,540	1,935,000
	- 어업에 직접 사용하는 사업소에 대한 주민(종업원·재산) 면제 (지방세특례제한법 §10②)	자동차세		
	- 어업용 석유류에 대한 자동차세 면제(조특법 §106의2① 1호)	지역자원시설세		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
66	<b>어업법인에 대한 감면</b> - 어업법인의 영어·유통·가공용 부동산 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §12①) - 어업법인의 설립등기에 대하여는 등록면허세를 면제(지방세특례제한법 §12②)	소 계	463,080	499,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세	463,080	499,000
67	<b>영농자금 등의 융자지원을 위한 감면</b> - 농협·수협·산림조합 등이 농어업인·영농조합법인 등에 융자시 저당권설정등기 등록면허세 50% 경감(지방세특례제한법 §10①1~5)	소 계	14,835,810	4,685,000
		등록면허세	14,835,810	4,685,000
		-		
68	<b>농업협동조합 등의 농어업 관련사업에 대한 감면</b> - 농협·수협·산림조합 중앙회의 구판사업용 부동산에 대하여 취득·재산세 25% 감면(지방세특례제한법 §14①) - 농협·수협·산림조합·엽연초생산협동조합의 조합에 대하여 주민세 50% 감면, 업무용 부동산 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §14③, §14④)	소 계	24,791,410	27,082,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세		
		재 산 세	24,791,410	27,082,000
69	<b>농수산물유통공사 등의 농어업관련사업에 대한 감면</b> - 농수산물유통공사와 유통자회사의 농수산물유통시설 및 교육훈련시설용 부동산 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §15①) - 농수산물공사의 고유업무용 부동산 취득·재산세 감면 및 법인등기 등록면허세 감면(지방세특례제한법 §15②)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
70	<b>농수산물가공사업에 대한 감면</b> - 농어촌특산물생산단지의 지정을 받은 자, 농산물 산지 가공산업자, 수산물 가공업자가 과밀억제권역외에서 취득하는 사업용 부동산에 대하여 취득세 면제, 5년간 재산세 50% 감면(조례) - 지역특산물 생산단지 직접사용 부동산 등 취득·재산세 감면	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
71	<b>농어촌주택에 대한 감면</b> - 농어촌생활환경정비사업·농어촌주거환경개선사업에 따라 주택을 개량하는 거주자가 취득하는 연면적 150㎡이하 주택 및 부속토지에 대하여 취득세 감면(280만원 공제)(지방세특례제한법 §16)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		

## 9. 산업·중소기업

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
산업·중소기업		합 계	116,161,900	126,732,000
72	기업의 신용보증 지원을 위한 감면 - 지역신용보증재단 신용보증 업무용 부동산 등 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §56③)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		
73	중소기업 창업 지원을 위한 감면 - 창업하는 창업중소기업 및 창업벤처중소기업의 법인 설립등기 등록면허세 면제, 해당사업을 위한 취득하는 사업용 재산의 취득세 4년간 75% 감면(지방세특례제한법 §58의3①·③) - 창업하는 창업중소기업 및 창업벤처중소기업이 사용하기 위해 취득한 부동산에 대하여 3년간 재산세 면제하고 그다음 2년간 재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §58의3①,②) - 창업보육센터사업자가 사용하기 위한 부동산에 대하여 취득세 75%, 재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §60③ 1호) - 학교 및 외국교육기관 등이 창업보육센터용으로 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대하여 취득세 75%, 재산세 100% 감면(지방세특례제한법 §60③ 1의2호) - 창업중소기업 및 창업벤처중소기업의 법인설립 등기 등록면허세 면제, 2년간 사업용 부동산 취득세 면제, 5년간 재산세 50% 감면(조특법 §119②, §120③, §121)(삭제) - 협동화실천계획의 승인을 받은 자가 직접 사용 목적 최초 취득 공장용 부동산의 재산세 감면(지방세특례제한법 §59조③)	소 계	12,845,570	17,595,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세	12,845,570	17,595,000
		지방소득세		
		-		
		-		
74	중소기업 지원기관에 대한 과세특례 - 중소기업진흥공단이 전문기술인력 양성을 위해 취득한 교육시설용 부동산에 대하여 취득세 25% 경감(지방세특례제한법 §59①) - 중소기업협동조합이 제품의 생산·가공·수주·판매·보관·운송을 위하여 취득하는 공동시설용 부동산에 대하여 취득세의 50% 경감 (지방세특례제한법 §60①) - 중소기업협동조합 중앙회가 회원 등이 사용할 목적으로 신축한 건축물에 대하여 취득세 2% 과세(지방세특례제한법 §60②) - 중소기업종합지원센터의 업무용 부동산에 대하여 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §60④)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세		
		재 산 세		
		지방소득세		
		지역자원시설세		
-				

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
75	<b>중소기업 협동화사업 지원을 위한 감면</b> - 중소기업자에게 분양·임대 목적의 부동산에 대하여 취득·재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §59②) - 협동화실천계획의 승인을 받은 자가 직접 사용하거나 분양·임대하기 위해 취득하는 공장용 부동산에 대해 취득세 50% 경감, 재산세 3년간 50% 경감(지방세특례제한법 §59③)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
76	<b>산업기술 지원을 위한 과세특례</b> - 산학협력단의 업무용 부동산에 대하여 취득·재산세 75% 경감(지방세특례제한법 §42③) - 정부로부터 인·허가를 받거나 민법 외의 법률에 따라 설립되거나 적용을 받는 학술연구단체·장학단체·과학기술진흥단체의 고유 업무 직접 사용 부동산에 대하여 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §45①)	소 계		
		취 득 세		
		주 민 세		
		재 산 세		
77	<b>연구·개발 지원을 위한 감면</b> - 중견기업, 대기업 기업부설연구소용 부동산에 대해 취득·재산세 35% 경감(신성장동력신성장동력·원천기술 관련 기업부설연구소용 부동산에 대해 취득·재산세 45% 경감)(지방세특례제한법 §46①·②) - 중소기업 기업부설연구소용 부동산에 대해 취득·재산세 60% 경감(신성장동력신성장동력·원천기술 관련 기업부설연구소용 부동산에 대해 취득·재산세 70% 경감)(지방세특례제한법 §46③) - 시험분석·연구용 담배, 수출상당 건본용 담배에 대하여 담배소비세 면제(지방세법 §54① 6·7호) - (광주, 광주북구) 한국광기술원의 업무용 부동산에 대하여 취득·재산세 면제	소 계	2,206,790	3,112,000
		취 득 세		
		재 산 세	2,206,790	3,112,000
		담배소비세		
78	<b>산업인력 등 지원을 위한 감면</b> - 한국산업안전보건공단이 산업안전보건에 관한 교육 등에 직접 사용하는 부동산의 취득·재산세 25% 감면(지방세특례제한법 §28②) - 한국산업인력공단이 산업재해예방기술의 연구·개발 및 보급에 직접 사용하는 부동산의 취득세 25% 감면(지방세특례제한법 §28③) - 제00조(일자리창출을 위한 감면) ① 2017년 12월 31일 이전부터 제주특별자치도내 본점 또는 지점이 있는 내국법인과 외국법인(이하 “법인”이라 한다)이 제주특별자치도내 사업장에서 2021년7월13일 이후 「지방세법」 제74조제8호에 따른 종업원 수가 증가하는 경우 최초 감면 적용연도부터 3년간 지방세를 다음 각 호와 같이 경감한다.	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		주 민 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
79	<b>산업입지 지원을 위한 감면</b> - 벤처기업집적시설·신기술창업집적지역을 개발·조성하여 분양 또는 임대목적 부동산에 대해 취득·재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §58①) - 벤처기업집적시설·산업기술단지에 입주하는 기업의 취득·등록면허·재산세 중과 배제(지방세특례제한법 §58②) - 신기술창업집적지역에서 산업용건축물 연구시설 및 시험생산용 건축물을 신축하거나 증축하려는 자가 취득한 부동산에 대해 취득세 50% 경감하고 3년간 재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §58③) - 벤처기업육성촉진지구 내 벤처기업 고유업무에 직접 사용하는 부동산의 취득·재산세 37.5% 경감(지방세특례제한법 §58④) - 지식산업센터를 직접사용, 분양 또는 임대목적으로 신축하거나 증축하는 부동산에 대하여 취득세 35%, 재산세 37.5% 경감 (지방세특례제한법 §58의2 ①) - 최초로 해당 지식산업센터를 분양받은 입주자의 사업시설용 직접 사용 부동산에 대하여 취득세 50% 경감, 재산세 37.5% 경감(지방세특례제한법 §58의2 ②) - 지방세특례제한법 제75조의3(위기지역 내 중소기업 등에 대한 감면) - 제00조(산업위기대응특별지역 내 자동차산업·조선산업 분야 제조업 투자기업에 대한 감면) ① 「국가균형발전특별법」 제17조제2항 - (인천·광주·강원·전남) 테크노파크의 사업용 부동산 취득·등록면허세 면제, 재산세 50% 감면 - (서울·경기) 도시형공장용 부동산에 대해 취득·등록면허세 50% 감면, 5년간 재산세 50% 감면 - (제주) 토평공업지구 내 토지를 취득하는 경우와 5년 안에 지상건축물을 취득하는 경우 취득·등록면허세 면제, 5년간 재산세 면제 - (강원·경북 문경) 폐광지역 진흥지구 내 공장용 부동산에 대해 7년간 재산세 100%, 3년간 재산세 50% 감면 - (대구·경북) 우수향토기업의 공장용 부동산에 대해 취득·등록면허·재산세 50% 감면 - (서울·부산·대구·광주·대전·울산·제주·경기평택·강원·충북·전북·경북·경남) 고용창출기업(고용우수)의 사업용 부동산에 대해 취득·등록면허세 및 재산세 50% 감면	소 계	100,884,540	105,012,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세	100,884,540	105,012,000



연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
80	<b>외국인투자 유치를 위한 감면</b> - 고도기술수반사업을 영위하거나, 외국인투자지역에 입주한 외국인투자기업 등에 대해 취득·재산세를 감면(지방세특례제한법 §78의3) (조례로 15년 범위내 감면 확대 가능)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
81	<b>담배 수출 지원을 위한 과세특례</b> - 수출용, 보세구역판매용 담배 등에 대해 담배소비세 면제(지방세법 §54① 1·3호)	소 계		
		담배소비세		
82	<b>법인·공장의 지방이전에 대한 감면</b> - 본점 및 주사무소를 대도시 외 지방으로 이전하는 법인에 대해 법인등기 및 사업용 부동산 취득·등록 면허세 면제, 재산세 5년간 100%, 그다음 3년간 50% 감면(지방세특례제한법 §79) - 공장을 대도시 외 지방으로 이전하여 사업을 계속하기 위해 취득하는 부동산 취득세 면제, 재산세 5년간 면제, 그다음 3년간 50% 경감(지방세특례제한법 §80)	소 계	225,000	1,013,000
		취 득 세		
		등록면허세	225,000	1,013,000
		재 산 세		
83	<b>시장정비사업에 대한 감면</b> - 시장정비사업에 직접 사용하기 위해 취득하는 부동산 취득세 면제, 재산세 5년간 50% 경감(지방세특례제한법 §83①) - 시장정비사업시행에 따라 최초로 취득한 부동산(주택 제외)에 대하여 취득세 면제, 재산세 5년간 50% 경감(지방세특례제한법 §83②) - 상업기반시설 현대화사업 보조금 사업으로 취득하는 건축물에 대해 취득세 면제(조례) - (서울 자치구) 상업기반시설 현대화사업 보조금 사업으로 취득하는 건축물에 대해 5년간 재산세 50% 감면	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
84	<b>에너지산업 지원을 위한 과세특례</b> - 「석유 및 석유대체연료 사업법」 제10조에 따른 석유 판매업 중 주유소가 한국석유공사와 석유제품 구매 계약을 체결하고, 한국석유공사로부터 구매하는 석유 제품의 의무구매 비율 등 대통령령으로 정하는 조건을 충족하는 경우 석유제품 판매에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 2014년 12월 31일까지 재산세의 100분의 50을 경감한다.(지방세특례제한법 §62의2)(폐지) - 한국전력공사의 도서지역 발전시설용 부동산에 대해 취득세 면제 - 한국가스공사의 도시가스사업용 부동산에 대해 취득·재산세 감면 - (충북) 도시가스사업자의 직접사용 부동산에 대해 취득세 50% 경감	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		



연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
85	<b>광업 지원을 위한 과세특례</b> - 광업권의 설정·변경 등 등록에 해당하는 면허에 대하여 등록면허세 비과세(지방세특례제한법 §62①) - 출원에 따라 취득하는 광업권 및 광산용 지상임목에 대하여 취득세 면제(지방세특례제한법 §62②)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		
86	<b>매매용 자동차 등에 대한 과세특례</b> - 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차 또는 자동차·건설기계 매매업자가 등록한 매매용 자동차·건설기계에 대해 자동차세 비과세(지방세법 §126 3호) - 자동차·건설기계 매매업자가 매매용으로 취득한 중고자동차 등에 대한 취득·자동차세 면제(지방세특례제한법 §68①) - 무역업자의 수출용으로 취득하는 중고선박, 중고기계장비, 중고항공기는 취득세 1,000분의 20을 경감, 중고자동차는 취득세 면제(지방세특례제한법 §68③)	소 계		
		취 득 세		
		자동차세		
		-		
87	<b>금융기관 구조조정 지원을 위한 감면</b> - 새마을금고, 신용협동조합, 농협협동조합 간의 합병으로 양수받은 재산의 취득세 면제, 합병으로 양수받아 3년 이내에 등기하는 재산에 대해서는 등록면허세 50% 경감(지방세특례제한법 §57의2②) - 금융기관의 기업합병·분할 등을 위한 취득세 감면(지방세특례제한법 §57의2①, §57의2⑤ 1·2·4·5·6·7·8호) - 「농업협동조합법」에 따라 설립된 농업협동조합중앙회(이하 이 조에서 "중앙회"라 한다)가 같은 법에 따라 사업구조를 개편하는 경우 제1호 및 제2호의 구분에 따른 등기에 대해서는 2017년 12월 31일까지 등록면허세를 면제하고, 제3호의 경우에는 취득세를 면제한다(폐지)(지방세특례제한법 §57의2⑥) - 금융기관, 한국자산관리공사, 예금보험공사, 정리금융기관, 농업협동조합, 수산업협동조합, 산림조합이 부실조합으로부터 양수한 재산의 취득세 면제(지방세특례제한법 §57의3①1·2·3·4호)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		-		
88	<b>기업 구조조정 지원을 위한 감면</b> - 기업 구조조정 지원을 위한 취득세 감면(지방세특례제한법 §57의2③ 2~5호, §57의2⑤ 3호) - 「조세특례제한법」 제32조에 따른 현물출자 또는 사업양도·양수에 따라 2022년 12월 31일까지 취득하는 사업용 고정자산에 대해서는 취득세의 100분의 75를 경감한다. 다만, 취득일부터 5년 이내에 대통령령으로 정하는 정당한 사유 없이 해당 사업을 폐업하거나	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<p>해당 재산을 처분(임대를 포함한다) 또는 주식을 처분하는 경우에는 경감받은 취득세를 추징한다. (지방세특례제한법 §57의2④)</p> <p>- 「농업협동조합법」 제134조의2에 따라 설립된 농협 경제지주회사가 현물출자에 따라 중앙회로부터 경제 사업을 이관받아 취득하는 재산에 대한 취득세 면제 (지방세특례제한법 §57의2⑥ 3호)</p> <p>- 한국자산관리공사가 「금융회사부실자산 등의 효율적 처리 및 한국자산관리공사의 설립에 관한 법률」 제 26조제1항제9호 및 제10호에 따라 취득하는 재산에 대해서는 취득세를 면제하고, 같은 항 제7호에 따라 한국자산관리공사가 「중소기업기본법」에 따른 중소기업이 보유한 자산을 취득하는 경우에는 취득세의 100분의 50 경감하고 중소기업의 자산을 임대조건부로 취득하여 임대중인 자산에 대해서는 5년간 재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §57의3②,③,④)</p>			
89	<b>명목회사에 대한 감면</b> - 부동산투자회사·부동산집합투자기구·「법인세법」 제 51조의2제1항제9호에 해당하는 회사가 취득하는 부동산 취득세 중과배제(지방세특례제한법 §180의2①) - 투자목적회사·기업구조조정투자회사·부동산투자회사· 「법인세법」 제51조의2제1항제9호에 해당하는 회사 등의 설립등기 등록면허세 중과배제(지방세특례제한법 §180의2②) - (부산·제주) 선박투자회사의 설립등기에 대하여 등록 면허세 70% 감면	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		-		

## 10. 수송 및 교통

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	‘21년(결산)	‘22년(추계)
수송 및 교통		합 계	349,728,840	392,844,000
90	철도시설 등에 대한 감면	소 계	339,274,760	382,022,000
	- 한국철도시설공단이 취득하는 철도시설용 부동산 취득세 25% 경감(지방세특례제한법 §63①)	취 득 세		
	- 한국철도시설공단의 철도차량, 국가로 귀속되는 부동산에 대하여 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §63②)	주 민 세		
	- 한국철도공사의 철도역사 개발사업용 부동산 및 철도 차량 등에 대하여 취득세 25% 경감, 재산세 50% 경감 (지방세특례제한법 §63③)	등록면허세		
	- 「지방공기업법」에 따라 도시철도사업을 목적으로	재 산 세	339,274,760	382,022,000
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	설립된 도시철도공사에 대한 그 고유업무에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산 및 철도차량에 대해서는 취득세·등록면허세·재산세 감면 (지방세특례제한법 §63⑤)			
91	<b>무료도선용 선박 등에 대한 비과세</b> - 무료도선용·선교구성용·전마용 선박에 대한 재산·지역자원시설세 비과세(지방세법 §109③ 4호, §145②)	소 계		
		재 산 세		
		지역자원시설세		
		-		
92	<b>해운·항만 등 지원을 위한 감면</b> - 국제선박 취득·재산세 감면(지방세특례제한법 §64①) - 화물운송용·외항여객운송용·원양어업용 선박에 대해 취득세 1% 세율 및 재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §64②) - 연안항로에 취항하기 위하여 화물운송용 선박 중 천연가스를 연료로 사용하는 선박 취득세 2% 세율 경감 (지방세특례제한법 §64③) - 도크시설 및 접안시설 지역자원시설세 비과세 (지방세법 시행령 §137①) - 연안 운항 여객선박에 사용할 목적으로 해운조합에 공급하는 석유류 자동차세 면제(조특법 §106의2① 2호) - (부산·경남, 부산 00구) 부산항만공사의 사업용 부동산 등 취득·등록면허세 면제, 재산·지역자원시설세 50% 감면 - (인천, 인천 00구) 인천항만공사의 사업용 부동산 등 취득·등록면허·재산세·지역자원시설세 면제, 재산세 50% 감면 - (울산, 울산 00구) 울산항만공사의 사업용 부동산 등 취득·등록면허세 면제, 재산세·지역자원시설세 50% 감면 - (전남, 광양) 광양시 컨테이너항 배후지안에 입주자의 항만관련시설용 부동산 취득·등록면허세 면제, 재산세 50% 감면 - 지능형 해상교통정보서비스 설비를 선박에 설치하여 개설한 무선국의 면허에 대한 등록면허세 감면(지방세특례제한법 제64조의2)	소 계	10,454,080	10,822,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세	10,454,080	10,822,000
		자동차세		
		지역자원시설세		
		-		
93	<b>항공운송사업 등 지원을 위한 감면</b> - 항공운송사업용 항공기 등 취득세 12% 세율 경감, 재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §65) - (인천, 중구) 인천국제공항공사의 사업용 부동산에 대해 취득·등록면허세 50% 감면, 재산세 50% 감면 - 제주특별자치도에 본점을 둔 항공사의 항공기 세율인하 및 1.25/1000 감면	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		
94	<b>경형자동차에 대한 감면</b> - 경형 승용·승합·화물차 취득세 면제(지방세특례제한법 §67 ①·②)	소 계		
		취 득 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
95	<b>하이브리드자동차에 대한 감면</b> - 하이브리드자동차 취득세 면제(취득세액 90만원 이하) 및 공제(40만원초과 시 40만원공제)(지방세특례제한법 §66③) - 전기자동차 취득세 면제(취득세액 140만원 이하) 및 공제(140만원초과 140만원 공제)(지방세특례제한법 §66④) - (제주)전기자동차로서 초소형 승용자동차(비영업용) 자동차세 감면	소 계		
		취 득 세		
		자동차세		
96	<b>노후자동차 교체에 대한 취득세·등록세 감면</b> - 경유를 원료로 하는 승합·화물자동차에 대해 노후자동차를 폐차·말소하고 신규 등록하는 자동차에 대하여, 취득세 50% 감면(100만원 한도 경감)(지방세특례제한법 §66조의2)(폐지)	소 계		
		취 득 세		
		-		
97	<b>7~10인승 비영업용 승용자동차 등에 대한 자동차세 감면</b> - 전방조종자동차는 승차 정원 7~10명 이하 비영업용 승용자동차로서 소형일반버스 세율 적용, 2007.12.31. 이전에 신규등록 및 신규로 신고된 차량에 한정 (지방세특례제한법 §67③) - (서울·부산·대구·인천·대전·울산) 승용차요일제 참여자동차에 대하여 자동차세 감면	소 계		
		자동차세		
		-		
98	<b>교통안전 등을 위한 감면</b> - 교통안전관리공단의 사업용 부동산 및 자동차검사소용 부동산 취득세 25% 경감(지방세특례제한법 §69)	소 계		
		취 득 세		
		-		
99	<b>운송사업 지원을 위한 감면</b> - 시내버스운송사업 및 마을버스운송사업 등에 사용하기 위한 자동차 취득세 50% 경감(지방세특례제한법 §70 ①) - 여객자동차 운송사업면허를 받은 자가 천연가스버스, 전기버스, 수소전기버스를 취득하는 경우 취득세 감면 (75~100%)(지방세특례제한법 §70③·④)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		지역자원시설세		
100	<b>물류단지 등에 대한 감면</b> - 물류단지개발사업의 시행자가 물류단지를 개발하기 위한 취득하는 부동산 부동산 취득·재산세 35% 감면 (지방세특례제한법 §71①) - 물류단지 내 사업용 부동산 취득세 50%, 재산세 35% 경감(지방세특례제한법 §71②) - 복합물류터미널사업용 부동산 취득·재산세 25% 경감 (지방세특례제한법 §71③)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- (대구, 대구 00구) 산격지구 종합유통단지내 입주시설용 부동산 취득세 면제, 재산세 5년간 50% 감면</li> <li>- (충북,충남,경북) 중부권·영남권 복합화물터미널 사업 지구 내 사업용 부동산 취득세 면제</li> </ul>			

## 11. 국토 및 지역개발

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
국토 및 지역개발		합 계	473,206,860	450,059,000
101	토지수용으로 인한 대체취득 부동산에 대한 비과세 - 공익사업 등에 따라 부동산이 매수·수용·철거된 자가 대체취득하는 부동산에 대하여 취득세 비과세(지방세 특례제한법 §73①)	소 계		
		취 득 세		
		-		
102	도시개발사업에 대한 과세특례 - 도시개발사업의 시행으로 환지계획 및 토지상환채권에 따라 취득하는 토지, 관리처분계획에 따라 취득하는 토지 및 건축물 취득세 면제, 사업시행자가 취득하는 체비지 및 보류지에 대한 취득세 75% 경감(지방세 특례제한법 §74①·③) - (제주) 제주도 지역경제활성화를 위한 건축물 취득자 등에 대한 감면(조례)	소 계		
		취 득 세		
		-		
103	도시 및 주거환경정비사업에 대한 과세특례 - 재개발사업의 시행으로 환지계획 및 토지상환채권에 따라 취득하는 토지, 관리처분계획에 따라 취득하는 토지 및 건축물 취득세 면제(지방세특례제한법 §74①) - 주거환경개선사업의 대지조성을 위하여 취득하는 주택 취득세 75% 경감, 사업시행자가 취득하는 체비지·보류지에 대하여 75% 경감, 주거환경개선사업의 시행으로 취득하는 85㎡이하 주택의 취득세면제(지방세 특례제한법 §74④) - 재개발사업의 대지 조성을 위하여 취득하는 부동산, 관리처분계획에 따라 취득하는 주택 취득세 50% 경감, 60제곱미터 75% 경감, 85 제곱미터 50% 경감(지방세특례제한법 §74⑤)	소 계		
		취 득 세		
		-		
104	택지개발용 토지 등에 대한 감면 - 한국토지주택공사가 사업지구 내 부동산 중 국가·지방자치단체에 무상으로 귀속될 공공시설용지 등 재산세 면제(지방세특례제한법 §76②)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	- (대구 달성군, 인천 계양구·남동구·서구, 경기 평택시·여주군·동두천시) 토지구획정리사업용 토지에 대한 재산세 분리과세	-		
105	<b>한국수자원공사의 단지조성용 토지에 대한 감면</b> - 한국수자원공사의 분양 목적 단지조성용, 사업지구 내 부동산 중 국가·지방자치단체에 무상으로 귀속될 공공시설용지 등 재산세 면제(지방세특례제한법 §77②)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		
106	<b>산업단지에 대한 감면</b> - 산업단지조성용 부동산 취득세 35% 감면, 조성공사 중 토지 재산세 35% 감면(수도권외 재산세 60% 감면)(지방세특례제한법 §78①) - 개발사업 시행자가 개발·조성 후 분양·임대할 목적으로 취득하는 부동산 취득·재산세 35% 감면(수도권외 재산세 60% 감면), 조성공사가 완료된 토지 재산세 5년간 35% 감면(수도권외 재산세 60% 감면)(지방세특례제한법 §78②) - 개발사업 시행자가 개발·조성 후 직접 사용할 목적으로 취득하는 부동산 취득·재산세 35% 감면(수도권외 재산세 60% 감면), 조성공사가 완료된 토지 재산세 5년간 35% 감면(수도권외 재산세 60% 감면)(지방세특례제한법 §78③) - 산업단지, 유지지역, 산업기술단지에서 산업용 건축물 등을 신축증축하여 취득하는 부동산 취득세 50%, 재산세 35% 경감(수도권외 재산세 75%), 대수선 취득세 25%경감(지방세특례제한법 §78④) - 한국산업단지공단이 분양·임대 및 매각 사업, 후생복지·교육사업 등을 위해 취득하는 부동산 취득세 35%, 재산세 50% 경감(수도권외 75% 경감)(지방세특례제한법 §78⑥)(삭제) - 산업단지 내 개축·대수선으로 취득하는 산업용 건축물 취득세 면제(조례) - 농공단지 내 휴·폐업 공장에 대체입주시 취득세 면제, 재산세 50% 감면(조례) - (부산, 해운대) 센텀시티 지방산업단지 내 최초 입주자의 사업용 부동산에 대하여 취득세 면제, 재산세 5년간 면제, 3년간 50% 감면 - (광주 광산구) 광주첨단과학산업단지 및 평동공업단지 내 공장용 건축물 등에 대하여 재산세 5년간 면제, 3년간 50% 감면 - (대전 유성·대덕구) 대덕연구개발특구개발사업용 부동산 취득세 면제, 5년간 재산세 50% 감면	소 계	17,216,780	16,466,000
		취 득 세		
		재 산 세	17,216,780	16,466,000
		-		



연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- (강원, 동해시) 북평지방산업단지 내 산업용 건축물 등 신·증축시 재산세 5년간 75% 감면</li> <li>- (광역공동 수도권외) 산업단지등에서 산업용 건축물 신·증축 부동산(조례25%+법50%)</li> <li>- (전주) 연구개발특구지역 사업시행자 분양, 임대 목적 부동산</li> </ul>			
107	<b>공공기관 지방이전에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 혁신도시 이전 공공기관이 취득하는 부동산 등에 대해 취득세 50%, 등록면허세 면제, 재산세 5년간 50% 경감(지방세특례제한법 §81①②)</li> <li>- 혁신도시 이전 공공기관의 이주직원이 공공기관 이전일로부터 2년 이내에 취득하는 1가구 1주택에 대하여 전용면적에 따라 취득세 62.5~100% 감면(지방세특례제한법 §81③)</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
		-		
108	<b>기업도시에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기업도시 내 사업용 부동산에 대해 15년간 취득·등록면허세 면제, 재산세 5년간 면제, 3년간 50% 감면(조특법 §121의17, 조례)</li> <li>- 기업도시개발구역에 창업하거나 사업장 신설하여 하는 사업, 지정된 사업시행자가 하는 기업도시개발사업, 지역개발사업구역에 창업하거나 사업장을 신설하여 하는 사업을 위해 취득하는 부동산 취득·재산세 50% 경감(지방세특례제한법 §75조의2, 조례)</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		재 산 세		
109	<b>지역개발사업에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 개발촉진지구 사업시행자가 개발사업을 시행하기 위하여 취득하는 부동산 취득세 면제, 재산세 5년간 50% 경감(지방세특례제한법 §75)</li> <li>- (서울) 균형발전촉진지구 내 일정규모 이상의 건축물에 대해 취득세·등록면허세 면제</li> <li>- (부산) 한국거래소의 사업용 부동산 등에 대해 취득세·등록면허세 면제</li> <li>- (부산) 문현지구 지구단위계획구역 내에서 금융기관이 취득하는 사업용 부동산에 대해 취득·등록면허세 50% 감면</li> <li>- (제주) 별장에 대한 취득세 세율 4% 적용, 재산세는 일반 주택 세율 적용</li> <li>- (제주) 고급주택에 대한 취득세 세율 4% 적용, 재산세 3년간 25% 감면</li> <li>- (제주) 골프장용 토지·건축물 및 그 토지상의 임목에 대한 취득세의 세율은 4% 적용, 골프장용 건축물·토지에 대한 재산세의 저율과세</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세		
		재 산 세		
		지역자원시설세		
		-		



연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- (제주) 개발사업시행자에게 부동산을 매도한 자가 대체취득하는 부동산에 대하여 취득세 면제, 사업시행자가 관광단지·지구를 개발하기 위하여 매수하는 부동산 등에 대하여 취득·등록면허세 50% 감면</li> <li>- (제주) 건축공사 착공 후 부도·자금사정 등에 따라 1년 이상 공사가 중단된 경우 이를 매수하여 사용승인을 받은 건축물에 대하여 취득세·등록면허세</li> </ul>			
110	<b>개발제한구역 안의 주택개량에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 개발제한구역 내에서 상시 거주할 목적으로 취득하는 취락지구지정 대상지역내의 주택으로서 취락정비계획에 따라 개량하는 100㎡이하의 주택에 대하여 5년간 재산세 면제(지방세특례제한법 §82)</li> </ul>	소 계		
		재 산 세		
		-		
111	<b>장기미집행 도시계획시설 등에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 도시계획시설로 지형도면이 고시된 후 10년 이상 미집행된 부동산에 대하여 2022년 12월 31일까지 재산세의 100분의 50을 경감하고, 「지방세법」 제 112조에 따라 부과되는 세액을 면제한다.(지방세특례제한법 §84①)</li> <li>- 공공시설용 토지로 지형도면이 고시된 토지 재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §84②)</li> <li>- 철도보호지구 내 건축 등이 제한된 토지 재산세 50% 감면(지방세특례제한법 §84③)</li> </ul>	소 계	455,990,080	433,593,000
		재 산 세	455,990,080	433,593,000
		도시계획세		
		-		
112	<b>건설산업 지원을 위한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건설업자가 건설공사별 회계처리를 목적으로 설립한 별도법인이 출자한 건설업자로부터 취득하는 부동산에 대하여 취득세 면제, 대도시 안에 설립하는 법인등기 등록면허세 중과 배제(삭제)</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		-		
113	<b>주택공급 확대를 위한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 한국토지주택공사가 공사 재개를 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세 35%, 재산세 25% 경감 (지방세특례제한법 §32의2)</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		-		
114	<b>대한주택보증주식회사의 주택분양보증에 대한 감면</b>	소 계		
		취 득 세		
		-		
115	<b>미분양주택 등에 대한 감면</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주택건설사업자의 미분양 주택에 대해 3년간 재산세 우대세율 0.15%(조례)</li> <li>- 하수공업자가 주택건설사업자의 부도 등 부득이한</li> </ul>	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	사유로 하수급대금을 주택으로 대물변제 받아 이전등기 하는 경우 취득세 면제(조례) - 미분양주택을 최초로 분양받아 취득시 취득세 75% 감면(조례)			

## 12. 과학기술

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
과학기술		합 계	2,065,500	465,676,000
116	과학기술 지원을 위한 감면 - 박물관·미술관·도서관 또는 과학관에 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득·재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다)를 각각 2022년 12월 31일까지 면제한다.(지방세특례제한법 §44의2)  - 5세대 이동통신 서비스 제공을 위하여 과밀억제권역 외의 지역에 개설한 무선국의 면허에 대한 등록면허세 감면(지방세특례제한법 제49조의2)	소 계	2,065,500	465,676,000
		취 득 세		
		재 산 세		
		도시계획세		
		등록면허세	2,065,500	465,676,000
		-		

## 13. 국가

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
국 가		합 계	10,356,426,300	11,624,336,000
117	국가에 대한 비과세 - 국가에 대한 취득·등록면허·주민·재산·지방소득세 · 지역자원시설비과세(지방세법 §9①, §26①, §77① 1호, §90, §109①, §145① 1호) - 국가가 국방·경호·경비·교통순찰 및 소방, 환자수송 · 청소·오물수거와 도로공사, 우편·전파관리에 사용하는 자동차에 대한 자동차세 비과세 (지방세법 §126)	소 계	10,354,324,940	11,620,259,000
		취 득 세		
		등록면허세	15,120,970	4,508,000
		주 민 세	128,305,930	133,101,000
		재 산 세	10,210,898,040	11,482,650,000
		자동차세		
		지방소득세		
		지역자원시설세		
118	국가 기부채납 부동산에 대한 비과세 - 국가에 귀속 또는 기부채납을 조건으로 취득하는 부동산에 대한 취득세 비과세(지방세법 §9②)	소 계		
		취 득 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
119	<b>국가가 사용하는 공용·공공용 재산에 대한 비과세</b> - 국가가 1년 이상 공용 또는 공공용에 사용하는 재산에 대한 재산·지역자원시설세 비과세 (지방세법 §109②, §145②)	소 계	2,101,360	4,077,000
		재 산 세	2,101,360	4,077,000
		지역자원시설세		
		-		
120	<b>국가에 무상 제공하는 전력 등에 대한 비과세</b> - 국가에게 생산된 전력 등을 무료로 제공하는 경우 지역개발세 비과세 (지방세법 §145①2)	소 계		
		지역자원시설세		
		-		
121	<b>국유재산 현물출자에 대한 감면</b> - 「국유재산법」에 따라 현물출자한 재산을 취득하는 경우 취득세 25% 경감(지방세특례제한법 §57의2③)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		-		
122	<b>국군 등에 납품하는 담배소비세 과세특례</b> - 국군·전투경찰·교정시설경비교도에 납품하는 담배 및 국가원수의 행사용 담배에 대한 담배소비세 면제 (지방세법 §54① 2호, §54① 7호)(삭제)	소 계		
		담배소비세		
		-		

## 14. 외국

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
외 국		합 계	83,903,030	98,040,000
123	외국정부 등에 대한 비과세  - 외국정부 및 주한국제기구에 대한 취득·등록면허·주민·재산·지역자원시설·지방소득세 비과세(지방세법 §9①, §26①, §77① 2호, §90, §109①, §145②)  - 주한외교기관, 국제연합기관이 사용하는 자동차에 대한 자동차세 비과세 (지방세법 §126 3호)	소 계	83,903,030	98,040,000
		취 득 세		
		등록면허세		
		주 민 세	373,000	1,694,000
		재 산 세	83,530,030	96,346,000
		자동차세		
		지방소득세		
		지역자원시설세		
124	주한외국원조단체에 대한 비과세  - 주한외국원조단체에 대한 주민·자동차·지방소득세 비과세(지방세법 §77① 2호, §90, §126 3호)	소 계		
		주 민 세		
		자동차세		
		지방소득세		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
125	<b>외국정부기관 등에 근무하는 외국인에 대한 비과세</b> - 외국정부기관 또는 주한국제기구에 근무하는 외국인에 대한 주민세 균등할 비과세(지방세법 §77① 2호)	소 계		
		주 민 세		
		-		
126	<b>주한외국군의 관할구역등에 납품하는 담배소비세 과세특례</b> - 주한외국군의 군인, 주한외국군의 종사자 및 가족에게 판매하는 담배에 대한 담배소비세 면제(지방세법 §54① 2호)	소 계		
		담배소비세		
		-		
127	<b>주한미군 임대주택에 대한 감면</b> - 주한미군기지 이전에 따라 평택시에 거주할 목적으로 주택을 취득함으로써 대통령령으로 정하는 1가구 1주택이 되는 경우에는 제2호 각 목에서 정하는 바에 따라 취득세를 2022년 12월 31일까지 감면한다. (지방세 특례제한법 §81의2)	소 계		
		취 득 세		
		재 산 세		
		-		

## 15. 기타

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
기 타		합 계	214,016,190	257,228,000
128	임시용 건축물 등에 대한 비과세  - 임시 흥행장, 공사현장사무소 등 존속기간이 1년을 초과하지 않는 임시용 건축물에 대한 취득·재산·지역 자원시설세 비과세(지방세법 §9⑤, §109③ 3호, §109③ 5호, §145②)  - 당해연도 내에 철거하기로 계획이 확정되어 철거명령을 받았거나 철거보상계약이 체결된 건축물에 대한 재산·지역자원시설세 비과세 (지방세법 §109③ 5호)	소 계	7,364,450	14,720,000
		취 득 세		
		재 산 세	7,364,450	14,720,000
		지역자원시설세		
		-		
129	신탁재산 등에 대한 비과세  - 신탁재산의 취득으로 인한 취득세 비과세(지방세법 §9③ 1,2,3호)  - 9억원이하 공동주택 개수에 대한 취득세 비과세(지방세법 §9⑥)	소 계		
		취 득 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
130	<b>환매권의 행사로 취득하는 부동산에 대한 비과세</b> - 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」, 「징발재산정리에 관한 특별조치법」 등에 의한 환매권의 행사로 매수하는 부동산에 대하여 취득세 비과세(지방세법 §9④, §15① 1호, 지방세특례제한법 §73③)	소 계		
		취 득 세		
		-		
131	<b>상속재산에 대한 취득세 감면</b> - 1가구 1주택 및 자경농민이 상속취득하는 농지에 대해 취득세 비과세 (지방세법 §15① 2호)	소 계		
		취 득 세		
		-		
132	<b>법인의 합병으로 인한 취득 등에 대한 감면</b> - 법인의 합병 또는 공유권의 분할로 인한 취득에 대해 취득세 비과세 (지방세법 §15① 3·4호) - 회사의 정리 또는 특별청산에 관하여 법원의 촉탁으로 인한 등기·등록에 대하여 등록면허세 비과세(지방세법 §26② 1호)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		-		
133	<b>건축물의 이전으로 인한 취득에 대한 취득세 감면</b> - 이전한 건축물의 종전가액 상당 취득세 비과세(지방세법 §15① 5호)	소 계		
		취 득 세		
		-		
134	<b>단순한 표시변경 등기 등에 대한 과세특례</b> - 협의이혼시 재산분할로 인한 취득세 비과세(지방세법 §15① 6호) - 행정구역 변경, 주민등록번호 변경, 지번 변경 등으로 인한 단순한 표시변경·회복 또는 경정의 등기·등록 등록면허세 비과세(지방세법 §26② 2호) - 철도건설부지로 편입된 토지의 취득에 대해서는 취득세를 면제하고, 분할등기 등록면허세 면제(지방세특례제한법 §63④) - 말소된 자동차 또는 건설기계의 등록을 복구하기 위한 등록에 대하여 등록면허세 비과세(지방세특례제한법 §66②) - 면허의 단순한 표시변경에 대하여 등록면허세 비과세 (지방세법 §26② 2·4호) - 총포 또는 총포의 부품이 보관된 경우 해당 총포의 소지 면허에 대한 등록면허세 비과세(지방세법 §26② 4호) - 매년 1월 1일 「부가가치세법」에 의한 폐업신고를 하고 폐업중인 당해 업종의 면허에 대한 등록면허세 비과세 (지방세법 §26② 4호) - 1년 이상 휴업중인 사실이 입증되는 당해 업종의 면허에	소 계	152,721,000	174,501,000
		취 득 세		
		등록면허세	152,721,000	174,501,000
		자동차세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
	대한 등록면허세 비과세(지방세법 §26② 4호) - 폐차된 자동차 및 강제집행절차가 진행중인 자동차에 대하여 자동차세 비과세(지방세법 §126 3호) - 제작결함으로 인하여 교환받는 자동차 또는 기계장비에 대하여 종전가액 상당 취득세 면제(지방세특례제한법 §66①)			
135	<b>해외근로자 등 지원을 위한 비과세</b> - 한국외교협회의 재외외교관자녀기숙사용 토지 및 건축물 취득세 세율 1천분의 20을 적용, 등록면허세 비과세(지방세특례제한법 §91) - 외항선 및 원양어선의 선원·국제항로에 취항하는 항공기 또는 여객선의 승객·북한지역을 왕래하는 관광객에 판매하는 담배, 해외 합상훈련에 참가하는 해군사관생도 및 승선장병·해외에서 취업중인 근로자 및 재외공관직원·외국에 주류하는 장병에게 공급하는 담배, 외국으로부터 입국하는 자 등이 반입하는 담배 담배소비세 면제(지방세법 §54①4·5·7호, §54②)	소 계		
		취 득 세		
		등록면허세		
		담배소비세		
		-		
136	<b>시설물에 대한 지역자원시설세 비과세</b> - 레저시설, 저장시설, 도크시설 및 접안시설, 도관시설, 급·배수시설, 에너지 공급시설 등에 대한 공동시설세 비과세(지방세법 시행령 §137①)	소 계		
		지역자원시설세		
		-		
137	<b>별정우체국에 대한 과세특례</b> - 별정우체국사업에 사용하기 위하여 취득한 부동산에 대한 취득세 세율 1천분의 20 경감(지방세특례제한법 §72①) - 별정우체국에 공공용으로 사용하는 부동산에 대한 재산·주민세 면제(지방세특례제한법 §72②)	소 계		
		취 득 세		
		주 민 세		
		재 산 세		
		지역자원시설세		
		-		
138	<b>신협협동조합 및 새마을금고에 대한 감면</b> - 신협협동조합 및 새마을금고가 신용사업용으로 취득하는 부동산에 대하여 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §87① 1호, §87② 1호) - 신협협동조합중앙회 및 새마을금고가 복지사업, 조합원을 위한 공제사업, 조합원의 교육 등을 위해 취득하는 부동산에 대하여 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §87① 2호, §87② 2호)	소 계	35,832,510	34,824,000
		취 득 세		
		재 산 세	35,832,510	34,824,000
		-		
		-		
139	<b>새마을운동조직 등에 대한 감면</b> - 새마을운동조직의 업무용 부동산에 대한 취득·재산세 면제(지방세특례제한법 §88①)	소 계		
		취 득 세		
		주 민 세		
		재 산 세		
		-		

연번	지방세지출 항목 및 근거법령	지방세지출액(단위: 원)		
		세 목	'21년(결산)	'22년(추계)
140	<b>저축지원을 위한 감면</b> - 세금우대종합저축에서 발생하는 이자소득 및 배당소득에 대하여 지방소득세 면제(조특법 §89①) - 조합 등 예탁금에서 발생하는 이자소득에 대하여 지방소득세 면제(조특법 §89의3①)	<b>소 계</b>		
		지방소득세		
		-		
141	<b>전직대통령 주택에 대한 재산세 감면</b> - (서울 00구) 전직대통령과 그의 배우자 및 자녀의 호위를 위하여 경호안정상 별도주거지 해당하는 주택에 대한 재산세 면제 - (서울 00구) 전직대통령 또는 그 미망인이 거주하는 주택에 대한 재산세의 세율 1,000분의 1.5 적용	<b>소 계</b>		
		재 산 세		
		-		
142	<b>자동계좌이체 납부에 대한 세액공제</b> - 자동계좌이체 납부에 대한 세액공제(지방세특례제한법 §92의2)	<b>소 계</b>	18,098,230	33,183,000
		등록면허세	1,158,450	2,714,000
		주 민 세		
		재 산 세	16,939,780	30,469,000
		자동차세		
		지역자원시설세		
		지방교육세		



1-9. 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항(2021년도 결산 기준)

1-9-1. 지방채 발행사업의 현황 : 해당없음

1-9-2. 민간투자사업의 현황 및 재정부담액의 현황

(단위 : 천원)

구 분	재정부담액	비고
계	1,488,862	
BTL 임대료 및 운영비	1,488,862	
BTO 재정지원금	0	

1-9-3. 지방공기업의 현황 : 해당없음

1-9-4. 지방세 및 세외수입 체납현황

(단위 : 천원)

구 분	체납액	불납결손액	미수납액
계	23,415,884	5,035,797	18,380,087
지방세	4,209,088	406,807	3,802,281
세외수입	19,206,796	4,628,990	14,577,806

※ 일반회계